



# Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



**73 RUE DES LIBELULES**

SAINT-HIPPOLYTE, LAURENTIDES, J8A 0K6 | N° 9957798

**323 900 \$ + TPS/TVQ**

## Description

Joli bungalow CONTEMPORAIN ,aux goûts du jour, rdc salon cuisine, é 2 chambres, salle de bain, secteur calme et paisible. le prix incluant taxes et terrain pour obtenir photos et la liste des autres maisons VIP disponible présentement faites [www.st-hippolyte.info](http://www.st-hippolyte.info) ou 450 675 3710

## Addenda

Des terrains plus grand sont disponible  
lea rust 720 garage optionnel  
Construit sur un terrain a 50 pieds de la rue  
\*Photos a titre indicatif

## Caractéristiques de la propriété

### Zonage

Résidentiel

### Dimensions

Dimensions du bâtiment: 30 pi x 24 pi

Superficie du terrain: 22870 pc



### Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710



# 73 RUE DES LIBELLULES

SAINT-HIPPOLYTE, LAURENTIDES, J8A 0K6 | N° 9957798

## Bâtiment et intérieur de la propriété

### Armoires

Mélamine

### Équipement disponible

Échangeur d'air

### Type de fenêtre

Manivelle

### Mode de chauffage

Plinthes électriques

### Fenêtres

PVC

### Toiture

Bardeaux d'asphalte

### Énergie pour le chauffage

Électricité

### Sous-sol

Aucun sous-sol

## Terrain et extérieur de la propriété

### Allée

Non pavée

### Fondation

Béton coulé

### Revêtements

Brique, Fibre pressée, Vinyle

### Approvisionnement en eau

Puits artésien

### Garage

Attaché, Simple largeur

### Stationnement (total)

Extérieur (4), Au garage (1)

### Services disponibles

Détecteur d'incendie

### Proximité

Parc-espace vert, École primaire, Ski alpin, Ski de fond

### Système d'égoûts

Champ d'épuration, Fosse septique

## Inclusion

Aucune

## Exclusion

Aucune

## Plan éloigné



### Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710



# 73 RUE DES LIBELLULES

SAINT-HIPPOLYTE, LAURENTIDES, J8A 0K6 | N° 9957798

## Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon Description: BOIS LAMINÉ	Rez-de-chaussée	14' x 11' pi	Bois
Cuisine Description: BOIS LAMINE	Rez-de-chaussée	8' x 10' pi	Céramique
Chambre à coucher Description: BOIS LAMINÉ	Rez-de-chaussée	9'8" x 10' pi	Bois
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11'4" x 10'6" pi	Bois
Salle de bains	Rez-de-chaussée	11'6" x 9'6" pi	Céramique
Rangement Description: BOIS LAMINE	Rez-de-chaussée	4' x 4' pi	Bois
Rangement	Sous-sol	30' x 24' pi	Béton



### Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710