



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



1402A AV. DU LAC-ST-CHARLES

239 900 \$ + TPS/TVQ

QUÉBEC (LA HAUTE-SAINT-CHARLES), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G3G 2V5 | N° 9623446

Description

PROGRAMME ACCÈS FAMILLE, AIDE À LA MISE DE FONDS! Dans un triplex, cottage en rangée, unité de bout, 2 CC ou 3 CC au choix, céramique, bain pod., douche ind. Photo à titre indicatif. Frais de copro 120\$/an, terrain 1636,5 m² en copro (formule condo, partie terrain à usage exclusif, voir imp.). Prix 265,512\$ taxes incluses.

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Année de construction

2021

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 18 pi x 34 pi

Superficie du terrain: 1636,5 m²



Gabriel Roberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé

Via Capitale Sélect

Agence immobilière
Bur. : 418 627-3333
Cell.: 418 576-7528



1402A AV. DU LAC-ST-CHARLES

QUÉBEC (LA HAUTE-SAINT-CHARLES), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G3G 2V5 | N° 9623446

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Fenêtres

PVC

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Sous-sol

6 pieds et plus, Non aménagé

Type de fenêtre

Manivelle, Porte-fenêtre

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

En tandem

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Revêtements

Vinyle

Stationnement (total)

Extérieur (1)

Système d'égoûts

Municipal

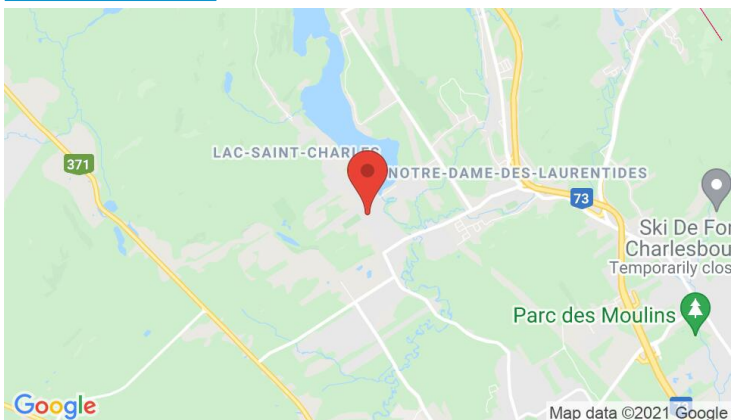
Inclusion

Voir plans et devis, garantie maison neuve.

Exclusion

Voir plans et devis, aménagement paysager, crédit de taxes.

Plan éloigné



Gabriel Roberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé

Via Capitale Sélect

Agence immobilière
Bur. : 418 627-3333
Cell.: 418 576-7528



1402A AV. DU LAC-ST-CHARLES

QUÉBEC (LA HAUTE-SAINT-CHARLES), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G3G 2V5 | N° 9623446

Détails des pièces

| Pièce | Niveau | Dimension | Couvre-sol |
|--|-----------------|------------------|------------|
| Salon | Rez-de-chaussée | 13'2" x 15'0" pi | |
| Salle à manger | Rez-de-chaussée | 7'7" x 12'0" pi | |
| Cuisine Description: Céramique | Rez-de-chaussée | 9'4" x 12'3" pi | Céramique |
| Chambre à coucher principale Description: Walk-in | 2 | 12'5" x 12'0" pi | |
| Chambre à coucher | 2 | 8'4" x 10'8" pi | |
| Autre | Sous-sol | 18'0" x 34'0" pi | Béton |
| Chambre à coucher | 2 | 8'7" x 10'0" pi | |

Frais et dépenses

Frais commun/Loyer de base 120 \$ / année



Gabriel Roberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé

Via Capitale Sélect

Agence immobilière
Bur. : 418 627-3333
Cell.: 418 576-7528