



Fiche détaillée de la propriété

Triplex | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



266-270 RUE ST-JACQUES N.

CAUSAPSCAL, BAS-SAINT-LAURENT, G0J 1J0 | N° 9272366

155 000 \$

Description

Voici une opportunité d'affaire qui s'offre à vous un triplex avec un revenu de 26,700\$ annuellement, il est à vous pour 155000\$ à qui la chance

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 53 200 \$

Terrain: 17 200 \$

Total: 70 400 \$

Taxes municipales: 3 021,00 \$

Taxes scolaires: 52,00 \$

Total: 3 073,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1968

Dimensions

Superficie du terrain: 2776,7 m²

Dimensions du terrain: 69,63 m x 37,29 m



Jean-Philippe Lévesque

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 318-4164



266-270 RUE ST-JACQUES N.

CAUSAPSCAL, BAS-SAINT-LAURENT, G0J 1J0 | N° 9272366

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Luminaires , habillage des fenêtres.

Exclusion

Effets personnels des locataires.

Plan éloigné



Détails des espaces à revenus

Type

Superficie totale

4.5

6.5

Revenu annuel potentiel : 26 700,00 \$



Jean-Philippe Lévesque

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 318-4164



266-270 RUE ST-JACQUES N.

CAUSAPSCAL, BAS-SAINT-LAURENT, G0J 1J0 | N° 9272366

Photos de la propriété



Façade



Façade



Face arrière



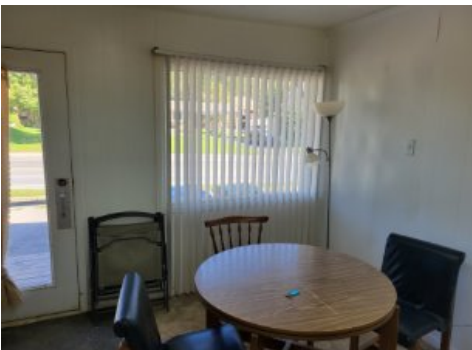
Terre/Terrain



Cour



Cuisine



Coin repas



Salon



Salle de bains



Salle de bains



Salon



Salon



Jean-Philippe Lévesque

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 318-4164