



# Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 1 • Salle(s) de bain: 1



## SANTO DOMINGO, DOMINICAN REPUBLIC

SANTO DOMINGO, RÉPUBLIQUE DOMINICAINE, 101 19 | N° 524700497

113 500 \$

### Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

### Addenda

### Caractéristiques de la propriété

#### Zonage

Résidentiel

#### Dimensions

Superficie habitable: 56

Superficie du bâtiment: 56



#### Angel-Ilka Laporte

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale RD

Agence immobilière

Bur. : 809 692-5050

Cell.: 1 809 413-4280



#### Pierre Georges Dufanal

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale RD

Agence immobilière

Bur. : 849 650-4865

Cell.: 1 514 219-2478



# SANTO DOMINGO, DOMINICAN REPUBLIC

SANTO DOMINGO, RÉPUBLIQUE DOMINICAINE, 101 19 | N° 524700497

NÁUTICA TOWER II NACO  
UNIDADES DISPONIBLES  
ATENCION  
INVERCIONISTAS  
AIRBNB FRIENDLY  
CONDO-HOTEL

Ubicada en la Calle Robert Scout No.6 Ensanche Naco Santo Domingo, Distrito Nacional

Este proyecto cuenta con 15 niveles.  
1er nivel con lobby de lujo tipo condohotel.  
13 niveles de apartamentos.  
Nivel 15 Rooftop con área social, Gimnasio, jacuzzi y terraza abierta.

El proyecto consta de  
Cuatro apartamentos por piso de una y dos habitaciones con un uno y dos parqueos

Características Generales del Proyecto:

Los apartamentos que componen el proyecto constan de las siguientes terminaciones y características comunes:

Metrajes de 56.75 / 86.00 Disponibles

- PRECIOS DESDE US\$ 113,500.00
- madera preciosa en puertas y puertas de closet
- pisos en porcelanato
- construcción antisísmica
- lobby climatizado
- cocinas modulares
- Área social, Gimnasio y jacuzzi en el último nivel.
- gas común con medidor,
- planta eléctrica full
- dos ascensores
- preinstalación para A/C
- cisterna, caseta de bomba y pozo
- sistema contra incendio
- seguridad 24/7
- Airbnb friendly



## Angel-Ilka Laporte

Courtier immobilier résidentiel et commercial  
Via Capitale RD  
Agence immobilière  
Bur. : 809 692-5050  
Cell.: 1 809 413-4280



## Pierre Georges Dufanal

Courtier immobilier résidentiel et commercial  
Via Capitale RD  
Agence immobilière  
Bur. : 849 650-4865  
Cell.: 1 514 219-2478



# SANTO DOMINGO, DOMINICAN REPUBLIC

SANTO DOMINGO, RÉPUBLIQUE DOMINICAINE, 101 19 | N° 524700497

## Forma de pago

Separación de USD \$1,000.00.

10% de Inicial para Formalización de Contrato.

40% durante el Proceso Construcción

50% Contra entrega



### Angel-Ilka Laporte

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale RD

Agence immobilière

Bur. : 809 692-5050

Cell.: 1 809 413-4280



### Pierre Georges Dufanal

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale RD

Agence immobilière

Bur. : 849 650-4865

Cell.: 1 514 219-2478



# SANTO DOMINGO, DOMINICAN REPUBLIC

SANTO DOMINGO, RÉPUBLIQUE DOMINICAINE, 101 19 | N° 524700497

## Inclusion

Aucune

## Exclusion

Aucune



### Angel-Ilka Laporte

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale RD

Agence immobilière

Bur. : 809 692-5050

Cell.: 1 809 413-4280



### Pierre Georges Dufanal

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale RD

Agence immobilière

Bur. : 849 650-4865

Cell.: 1 514 219-2478



# SANTO DOMINGO, DOMINICAN REPUBLIC

SANTO DOMINGO, RÉPUBLIQUE DOMINICAINE, 101 19 | N° 524700497

## Photos de la propriété



### Angel-Ilka Laporte

Courtier immobilier résidentiel et commercial  
Via Capitale RD  
Agence immobilière  
Bur. : 809 692-5050  
Cell.: 1 809 413-4280



### Pierre Georges Dufanal

Courtier immobilier résidentiel et commercial  
Via Capitale RD  
Agence immobilière  
Bur. : 849 650-4865  
Cell.: 1 514 219-2478