



# Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 2



## PUNTA CANA, DOMINICAN REPUBLIC, APP. B3

57 500 \$

PUNTA CANA, RÉPUBLIQUE DOMINICAINE, 230 00 | N° 524698577

### Description

C'est un projet innovant de condos avec un emplacement unique ou plutôt stratégique, à 15 minutes de la plage et à 18 minutes de l'aéroport international de Punta Cana.

Il est considéré comme un investissement à petit budget car il est inférieur à la barre des 60 000 \$ US, et ce sera un quartier résidentiel sûr, bien situé et la meilleure alternative d'investissement.

Tradewinds a un plan directeur qui comprend des développements à proximité dans ses environs, assurant la croissance ordonnée et l'assortiment de services pour répondre aux besoins des utilisateurs, projetant d'être dans une zone de Veron, Punta Cana.

Taper:

2 chambres 2 salles de bain de 90m2

La description:

Chambre des maîtres avec salle de bain attenante

Salon – Salle à manger

Cuisine

Buanderie

### Caractéristiques de la propriété

#### Zonage

Résidentiel

#### Dimensions

Superficie du terrain: 90

Largeur du terrain: 90



#### Steve Pierre

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale RD

Agence immobilière

Bur. : 1 347 455-1481

Cell.: 1 829 442-2735



#### Pierre Georges Dufanal

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale RD

Agence immobilière

Bur. : 849 650-4865

Cell.: 1 514 219-2478



## PUNTA CANA, DOMINICAN REPUBLIC, APP. B3

PUNTA CANA, RÉPUBLIQUE DOMINICAINE, 230 00 | N° 524698577

Balcon  
1 Parc par appartement  
Contrôle d'accès  
Pré-installation de la climatisation  
Citerne  
Puits privé

Forme de paiement

Réservations de 500 USD  
20%- Avec signature du contrat  
20%- Pendant la construction  
60%- A la livraison de l'appartement

Séparation de 500 USD - Finances  
20% A la signature du contrat  
Financement à 80% avec la banque de votre choix

Près de:

À propos de Veron, Pueblo Bávaro :

Veron est l'un des quartiers les plus anciens de Punta Cana et était autrefois l'entrée principale en venant de la ville à Punta Cana. Vous deviez passer par cette ville pour vous rendre où vous alliez, ce qui a entraîné une croissance substantielle de la communauté qui consistait en la main-d'œuvre de l'industrie hôtelière il y a quelque temps. Il est maintenant considéré comme le côté industriel de la ville, avec de grands terrains pour les investissements commerciaux, des logements pour la classe ouvrière et Pueblo Bavaro, qui est l'une des plus anciennes communautés fermées de la région de Bávaro, Punta Cana. C'est l'un des quartiers les plus recherchés pour les locations à long terme, car il est incroyablement centré sur la région de Veron, où vivent de nombreux habitants dominicains. Pueblo Bávaro a tout ce dont vous avez besoin : restaurants, écoles, supermarchés, pharmacies et bien d'autres !

À seulement 5 minutes en voiture du centre-ville de Punta Cana, à 20 minutes en voiture de la plage et à 25 minutes en voiture de l'aéroport, vous ne serez qu'à un pas de tout ce dont vous avez besoin !

### Addenda



#### Steve Pierre

Courtier immobilier résidentiel et commercial  
Via Capitale RD  
Agence immobilière  
Bur. : 1 347 455-1481  
Cell.: 1 829 442-2735



#### Pierre Georges Dufanal

Courtier immobilier résidentiel et commercial  
Via Capitale RD  
Agence immobilière  
Bur. : 849 650-4865  
Cell.: 1 514 219-2478



## PUNTA CANA, DOMINICAN REPUBLIC, APP. B3

PUNTA CANA, RÉPUBLIQUE DOMINICAINE, 230 00 | N° 524698577

Es un proyecto innovador de condominios con una ubicación única o más bien estratégica, a 15 minutos de la playa ya 18 minutos del Aeropuerto Internacional de Punta Cana.

Se considera una inversión de bajo presupuesto por estar por debajo de los US\$60K, será un residencial seguro, bien ubicado y es la mejor alternativa de inversión.

Tradewinds cuenta con un plan maestro que incluye desarrollos cercanos en su entorno, asegurando el crecimiento ordenado y la variedad de servicios para satisfacer las necesidades de los usuarios, proyectando estar en una zona de Verón, Punta Cana.

Tipo:

2 habitaciones 2 baños de 90m2

Descripción:

Dormitorio principal con baño en suite

Sala – Comedor

Cocina

Área de lavandería

Balcón

1 Parque por apartamento

Control de acceso

Preinstalación de aire acondicionado

Cisterna

pozo privado

Forma de pago

USD \$500 Reservas

20%- Con firma de contrato

20%- Durante la construcción

60%- A la entrega del piso

USD \$500 Separación - Finanzas

20% Con la firma del contrato

Financiación al 80% con el banco de tu elección

Cerca a:

Sobre Verón, Pueblo Bávaro:

Veron es uno de los barrios más antiguos de Punta Cana, y solía ser la entrada principal cuando se venía de la ciudad a Punta Cana. Tenías que pasar por este pueblo para llegar a donde ibas, lo que resultó en un crecimiento sustancial de la comunidad que consistía en la fuerza laboral de la industria hotelera hace un tiempo. Ahora se considera que es el lado industrial de la ciudad, con excelentes lotes para inversiones comerciales, viviendas para la clase trabajadora y Pueblo Bávaro, que es una de las comunidades cerradas más antiguas en el área de Bávaro, Punta Cana. Es una de las áreas más solicitadas para alquileres a largo plazo, ya que está increíblemente céntrica en el área de Verón, hogar de muchos dominicanos que viven aquí. Pueblo Bávaro tiene todo lo que necesitas: restaurantes, colegios, supermercados, farmacias y ¡mucho más!

Con solo 5 minutos en auto del centro de Punta Cana, 20 minutos en auto de la



### Steve Pierre

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale RD

Agence immobilière

Bur. : 1 347 455-1481

Cell.: 1 829 442-2735



### Pierre Georges Dufanal

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale RD

Agence immobilière

Bur. : 849 650-4865

Cell.: 1 514 219-2478



## PUNTA CANA, DOMINICAN REPUBLIC, APP. B3

PUNTA CANA, RÉPUBLIQUE DOMINICAINE, 230 00 | N° 524698577

playa y 25 minutos en auto del aeropuerto, ¡estarás a solo un paso de todo lo que necesitas!



### Steve Pierre

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale RD

Agence immobilière

Bur. : 1 347 455-1481

Cell.: 1 829 442-2735



### Pierre Georges Dufanal

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale RD

Agence immobilière

Bur. : 849 650-4865

Cell.: 1 514 219-2478



# PUNTA CANA, DOMINICAN REPUBLIC, APP. B3

PUNTA CANA, RÉPUBLIQUE DOMINICAINE, 230 00 | N° 524698577

## Inclusion

Aucune

## Exclusion

Aucune



### Steve Pierre

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale RD

Agence immobilière

Bur. : 1 347 455-1481

Cell.: 1 829 442-2735



### Pierre Georges Dufanal

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale RD

Agence immobilière

Bur. : 849 650-4865

Cell.: 1 514 219-2478