



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 5 • Salle(s) de bain: 2



343 2E AVENUE

DOLBEAU-MISTASSINI, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8L 1V2 | N° 28900885

134 500 \$

Description

Bungalow 5 chambres, très bien entretenue. Située en face de l'école secondaire et à 5 minutes à pieds de l'école primaire. Une visite vous convaincra!!

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 105 900 \$

Terrain: 19 800 \$

Total: 125 700 \$

Taxes municipales: 2 144,00 \$

Taxes scolaires: 110,00 \$

Total: 2 254,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1964

Dimensions

Superficie du bâtiment: 1103,3 pc

Dimensions du bâtiment: 41,7 pi x 26,6 pi

Superficie du terrain: 7360,36 pc

Dimensions du terrain: 64 pi x 115 pi



Daniel Maltais

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 276-0220

Cell.: 418 671-3390



Patricia Beaupré

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 618-0242



Marylin Asselin

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 720-7157



343 2E AVENUE

DOLBEAU-MISTASSINI, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8L 1V2 | N° 28900885

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Polyester

Équipement disponible

Climatiseur mural

Type de fenêtre

Manivelle

Mode de chauffage

Eau chaude

Fenêtres

PVC

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Énergie pour le chauffage

Bi-énergie, Électricité, Mazout

Sous-sol

6 pieds et plus, Entrée indépendante, Partiellement aménagé

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Proximité

Garderie/CPE, Golf, École primaire, École secondaire

Système d'égoûts

Municipal

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Aluminium

Aménagement du terrain

Clôturé, Terrain/cour bordé de haies

Fondation

Bloc de béton

Stationnement (total)

Extérieur (2)

Topographie

Plat

Inclusion

Stores, rideaux, luminaires, climatiseur mural, remise extérieure.

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



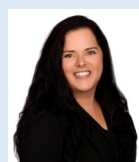
Daniel Maltais

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 276-0220
Cell.: 418 671-3390



Patricia Beaupré

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 618-0242



Marylin Asselin

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 720-7157



343 2E AVENUE

DOLBEAU-MISTASSINI, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8L 1V2 | N° 28900885

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	Rez-de-chaussée	10'11" x 14'4" pi	Plancher flottant
Salle à manger	Rez-de-chaussée	9'7" x 10'5" pi	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	9'7" x 10'5" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	8'11" x 10'5" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	8'5" x 14'1" pi	Autre
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	10'4" x 10'10" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	7'2" x 10'10" pi	Plancher flottant
Cuisine	Sous-sol	10'4" x 10'10" pi	Plancher flottant
Autre	Sous-sol	14'10" x 13'10" pi	Autre
Chambre à coucher	Sous-sol	10'8" x 9'7" pi	Autre
Salle de bains	Sous-sol	6'2" x 13'1" pi	Autre
Chambre à coucher	Sous-sol	11'2" x 10'5" pi	Plancher flottant

Frais et dépenses

Coût d'énergie 205 \$ / mois



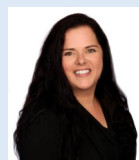
Daniel Maltais

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 276-0220
Cell.: 418 671-3390



Patricia Beaupré

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 618-0242



Marylin Asselin

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 720-7157



343 2E AVENUE

DOLBEAU-MISTASSINI, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8L 1V2 | N° 28900885

Photos de la propriété



Façade



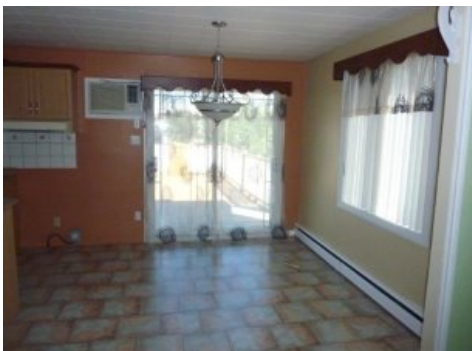
Cuisine



Cuisine



Cuisine



Salle à manger



Salon



Salon



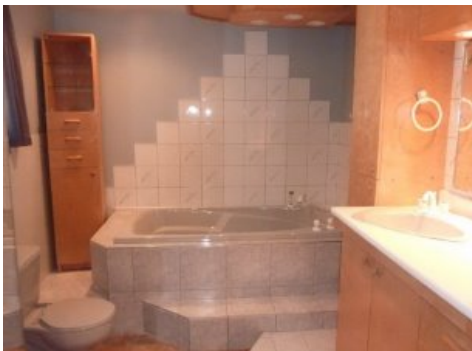
Chambre à coucher



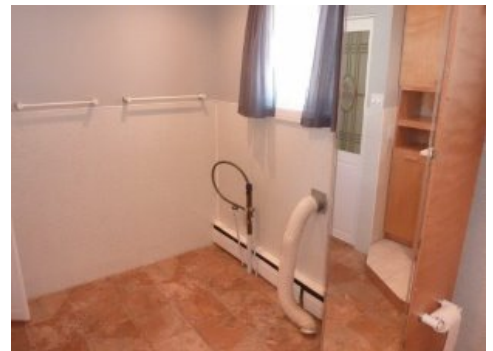
Chambre à coucher



Chambre à coucher



Salle de bains



Salle de bains



Daniel Maltais

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 276-0220
Cell.: 418 671-3390



Patricia Beaupré

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 618-0242



Marylin Asselin

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 720-7157



343 2E AVENUE

DOLBEAU-MISTASSINI, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G8L 1V2 | N° 28900885



Corridor



Cuisine



Cuisine



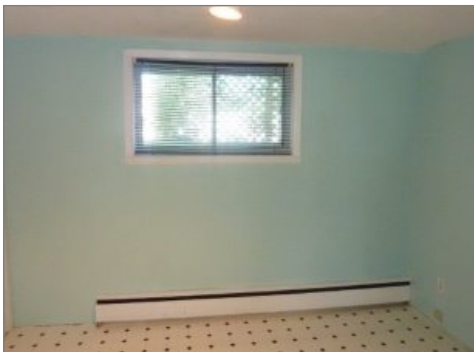
Salon



Chambre à coucher



Salle de bains



Chambre à coucher



Façade



Extérieur



Extérieur



Remise



Extérieur



Daniel Maltais

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 276-0220
Cell.: 418 671-3390



Patricia Beaupré

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 618-0242



Marylin Asselin

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 720-7157