



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 2



94 RUE ST-AIMÉ

MASKINONGÉ, MAURICIE, J0K 1N0 | N° 28790495

325 000 \$

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 124 000 \$

Terrain: 23 600 \$

Total: 147 600 \$

Taxes municipales: 1 273,00 \$

Taxes scolaires: 137,00 \$

Total: 1 410,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1930

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 13,62 m x 11,12 m

Superficie du terrain: 1554,4 m²

Dimensions du terrain: 14,88 m x 109,15 m



Kim Fréchette

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Mauricie

Agence immobilière

Bur. : 819 691-0000

Cell.: 819 696-5933



94 RUE ST-AIMÉ

MASKINONGÉ, MAURICIE, J0K 1N0 | N° 28790495

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Équipement disponible

Thermopompe murale

Fenêtres

PVC

Sous-sol

6 pieds et plus, Partiellement aménagé

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé, Bloc de béton, Pierre

Garage

Détaché

Piscine

Creusée

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Golf, École primaire, École secondaire

Revêtements

Vinyle

Stationnement (total)

Extérieur (2), Au garage (1)

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

store et persienne, chauffe eau piscine, accessoire piscine(toile a feuille, toile solaire, balayeuse piscine) , lave-vaisselle, luminaire, bac à poubelle & bac à récupération.

Exclusion

poles et rideaux, biens meubles et effets personnels, Support à Linge mural dans la salle de lavage

Plan éloigné



Kim Fréchette

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Mauricie

Agence immobilière

Bur. : 819 691-0000

Cell.: 819 696-5933



94 RUE ST-AIMÉ

MASKINONGÉ, MAURICIE, J0K 1N0 | N° 28790495

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	8'4" x 5'6" pi	Céramique
Bureau	Rez-de-chaussée	12'0" x 10'0" pi	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	14'6" x 13'6" pi	Céramique
Salle à manger	Rez-de-chaussée	12'4" x 14'6" pi	Bois
Salle de bains	Rez-de-chaussée	12'5" x 12'10" pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	20'9" x 12'5" pi	Bois
Chambre à coucher	2	9'3" x 11'6" pi	Bois
Chambre à coucher	2	11'6" x 12'4" pi	Bois
Chambre à coucher principale	2	17'10" x 11'11" pi	Bois
Salle de bains	2	9'6" x 6'8" pi	Bois
Salle de lavage	Sous-sol	10'6" x 19'11" pi	Plancher flottant



Kim Fréchette

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Mauricie

Agence immobilière

Bur. : 819 691-0000

Cell.: 819 696-5933