



Fiche détaillée de la propriété

Bâtisse commerciale/Bureau | Superficie du terrain: 4999,8 pc • Dimensions du bâtiment: 30 pi x 50 pi



1230 RUE ST-THOMAS

DRUMMONDVILLE, CENTRE-DU-QUÉBEC, J2B 3B1 | N° 28728429

189 000 \$ + TPS/TVQ

Description

Vous désirez partir en affaire? Voici une bâtisse commerciale, groupe commerce C-1, de 30'X50'avec sous-sol, tout brique qui peut être transformer selon vos désirs car aucun mur porteur. Situé près des artères principaux ainsi que des services, ce bâtiment sera répondre à vos besoins. Soyez les premiers!

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 113 100 \$

Terrain: 39 500 \$

Total: 152 600 \$

Taxes municipales: 3 308,00 \$

Taxes scolaires: 128,00 \$

Total: 3 436,00 \$

Zonage

Commercial

Année de construction

1967

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 30 pi x 50 pi

Superficie du terrain: 4999,8 pc

Dimensions du terrain: 50 pi x 100 pi



France Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 819 475-9383



Marc Chartré

Courtier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier

résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 819 388-5016



1230 RUE ST-THOMAS

DRUMMONDVILLE, CENTRE-DU-QUÉBEC, J2B 3B1 | N° 28728429

Bâtiment et intérieur de la propriété

Appareils en location

Système d'alarme

Sous-sol

6 pieds et plus, Partiellement aménagé

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Climatiseur mural, Enseigne, Système d'alarme

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Fenêtres

Aluminium, Bois

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Proximité

Transport en commun

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Brique

Fondation

Béton coulé

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Luminaire, stores, système d'alarme, air climatisée murale, aspirateur central et accessoires.

Exclusion

Équipement de la boucherie, meubles et effets personnels.

Plan éloigné



Détails des espaces à revenus

Type	Superficie totale
------	-------------------

Commercial	1500 pc
------------	---------

Rénovations



France Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 819 475-9383



Marc Chartré

Courtier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier

résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 819 388-5016



1230 RUE ST-THOMAS

DRUMMONDVILLE, CENTRE-DU-QUÉBEC, J2B 3B1 | N° 28728429

Type

Année

Toit - revêtement

2018



France Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 819 475-9383



Marc Chartré

Courtier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 819 388-5016



1230 RUE ST-THOMAS

DRUMMONDVILLE, CENTRE-DU-QUÉBEC, J2B 3B1 | N° 28728429

Photos de la propriété



Façade



Façade



Façade



France Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Platine
Agence immobilière
Bur. : 819 474-4111
Cell.: 819 475-9383



Marc Chartré Courtier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier
résidentiel et commercial
Via Capitale Platine
Agence immobilière
Bur. : 819 474-4111
Cell.: 819 388-5016