



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 2



118 RUE NAPOLÉON

LÉVIS (DESJARDINS), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6V 6A3 | N° 28079182

234 900 \$

Description

AU COEUR DE LÉVIS ! Bungalow de 4 chambres, aire ouverte au salon/cuisine. Entrée indépendante au sous-sol permettant le travail à la maison. Foyer dans la salle familiale. Drain refait. 3 stationnements

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 88 600 \$

Terrain: 106 700 \$

Total: 195 300 \$

Taxes municipales: 2 057,00 \$

Taxes scolaires: 174,00 \$

Total: 2 231,00 \$

Année de construction

1956



Barbara Nickner

Courtier immobilier résidentiel et commercial agréé

Via Capitale Élite

Agence immobilière

Bur. : 418 653-1236

Cell.: 418 569-6536



118 RUE NAPOLÉON

LÉVIS (DESJARDINS), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6V 6A3 | N° 28079182

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Polyester

Fenêtres

Aluminium, Bois, PVC

Sous-sol

Entrée indépendante

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Foyers/poêles

Foyer au bois

Type de fenêtre

Manivelle

Énergie pour le chauffage

Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Baignoire à remous

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Proximité

Galerie Chagnon, Desjardins UQTR, Autoroute/Voie rapide, Cegep, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Système d'égouts

Municipal

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Brique, Vinyle

Topographie

Plat

Fondation

Béton coulé

Stationnement (total)

Abri d'auto (3)

Inclusion

Stores, luminaires, toiles, portiques d'hiver, aspirateur central et accessoires, remise.

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Barbara Nickner

Courtier immobilier résidentiel et commercial agréé

Via Capitale Élite

Agence immobilière
Bur. : 418 653-1236
Cell.: 418 569-6536



118 RUE NAPOLÉON

LÉVIS (DESJARDINS), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6V 6A3 | N° 28079182

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon Description: Chêne	Rez-de-chaussée	11'10" x 15' pi	Bois
Cuisine Description: Salle à manger	Rez-de-chaussée	11'10" x 15'6" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	14'2" x 10'3" pi	Bois
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	12'1" x 10'1" pi	Bois
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	7'5" x 10'1" pi	Bois
Salle de bains Description: Accès à la ch.principale	Rez-de-chaussée	4'10" x 10' pi	Céramique
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	4'2" x 13'8" pi	Bois
Salle familiale Description: Foyer, lav./séch	Sous-sol	23'1" x 21'3" pi	Plancher flottant
Hall d'entrée/Vestibule Description: Entrée ext., rangement	Sous-sol	9'8" x 13'2" pi	Autre
Chambre à coucher	Sous-sol	9'8" x 13'2" pi	Plancher flottant
Salle de bains Description: Douche	Sous-sol	6' x 6' pi	Céramique



Barbara Nickner

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrée

Via Capitale Élite

Agence immobilière
Bur. : 418 653-1236
Cell.: 418 569-6536



118 RUE NAPOLÉON

LÉVIS (DESJARDINS), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6V 6A3 | N° 28079182

Photos de la propriété



Façade



Façade



Façade



Entrée extérieure



Salon



Salon



Salle à manger



Cuisine



Cuisine



Chambre à coucher principale



Salle de bains



Chambre à coucher



Barbara Nickner

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé

Via Capitale Élite

Agence immobilière
Bur. : 418 653-1236
Cell.: 418 569-6536



118 RUE NAPOLÉON

LÉVIS (DESJARDINS), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6V 6A3 | N° 28079182



Chambre à coucher



Salle de bains



Entrée extérieure



Salle de bains attenante à la CCP



Salle familiale



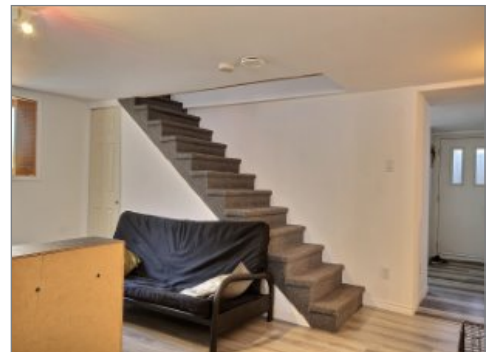
Salle familiale



Salle de lavage



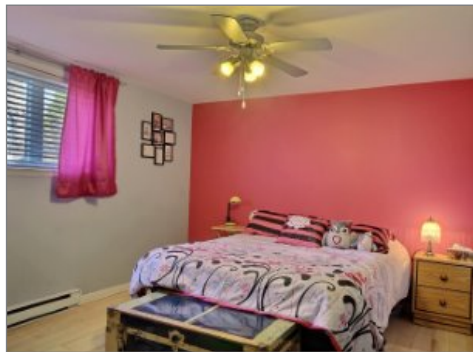
Salle familiale



Hall d'entrée/Vestibule



Hall d'entrée/Vestibule



Chambre à coucher



Barbara Nickner

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé

Via Capitale Élite

Agence immobilière
Bur. : 418 653-1236
Cell.: 418 569-6536