



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 1



2 RUE DES AULNES

RIVIÈRE-AU-TONNERRE, CÔTE-NORD, G0G 2L0 | N° 28047447

89 000 \$

Description

Magnifique vu, très grand terrain, maison à étage de 4 chambres, idéal pour maison secondaire et pour location estival. A qui la chance!

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 41 600 \$

Terrain: 5 400 \$

Total: 47 000 \$

Taxes municipales: 1 384,00 \$

Taxes scolaires: 37,00 \$

Total: 1 421,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1972

Dimensions

Superficie habitable: 150 m²

Superficie du bâtiment: 76 m²

Dimensions du bâtiment: 8,8 m x 7,48 m

Superficie du terrain: 3392 m²

Dimensions du terrain: 32,05 m x 92 m



Alain Chevarie

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 968-5355

Cell.: 418 964-6643



2 RUE DES AULNES

RIVIÈRE-AU-TONNERRE, CÔTE-NORD, G0G 2L0 | N° 28047447

Bâtiment et intérieur de la propriété

Sous-sol

Vide sanitaire

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

stores et luminaires

Exclusion

meubles et effets personnel

Plan éloigné



Alain Chevarie

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 964-6643



2 RUE DES AULNES

RIVIÈRE-AU-TONNERRE, CÔTE-NORD, G0G 2L0 | N° 28047447

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Chambre à coucher	2	2.74x3.96 m	Plancher flottant
Chambre à coucher principale	2	3.35x3.35 m	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	2.44x2.74 m	Tuiles
Chambre à coucher	2	2.57x3.35 m	Couvre-sol souple
Salon	Rez-de-chaussée	3.35x4.27 m	Parqueterie
Salle à manger	Rez-de-chaussée	3.66x3.05 m	Couvre-sol souple
Cuisine	Rez-de-chaussée	3.05x3.66 m	Couvre-sol souple
Salle de bains	Rez-de-chaussée	1.96x2.44 m	Couvre-sol souple
Salle de lavage	Rez-de-chaussée	2.44x1.83 m	Couvre-sol souple
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	3.05x3.35 m	Plancher flottant
Autre Description: terre	Sous-sol	6.1x6.1 m	Autre



Alain Chevarie

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 964-6643