



# Fiche détaillée de la propriété

Terrain

# Terrain Lot

**RUE DU RUISSEAU**

AGUANISH, CÔTE-NORD, G0G 1A0 | N° 27899406

**32 000 \$**

## Description

Très grand terrain à Aguanish sur le bord de la rivière du même nom. Voyez les plans en annexe afin de voir la zone constructible et l'ampleur de ce terrain.

## Addenda

La municipalité n'offre pas le service d'égout. L'installation d'une fausse conforme sera au frais de l'acheteur.

La municipalité offre le service d'aqueduc. Le raccordement est au frais de l'acheteur.

## Caractéristiques de la propriété

### Évaluation et taxes

Terrain: 9 800 \$

Taxes municipales: 279,00 \$

Total: 279,00 \$

### Zonage

Résidentiel

### Dimensions

Superficie du terrain: 15116,3 m<sup>2</sup>

Dimensions du terrain: 144,38 m x 104,69 m



### Marc Pelletier

Courtier immobilier résidentiel et commercial  
Via Capitale Horizon  
Agence immobilière  
Bur. : 418 968-5355  
Cell.: 418 964-6926



### Joanne Cloutier

Courtier immobilier résidentiel et commercial  
Via Capitale Horizon  
Agence immobilière  
Bur. : 418 968-5355  
Cell.: 418 961-9611



### Gestion France Pelletier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier  
résidentiel et commercial agréé DA

### Via Capitale Horizon

Agence immobilière  
Bur. : 418 766-8888  
Cell.: 581 881-8887



# RUE DU RUISSEAU

AGUANISH, CÔTE-NORD, G0G 1A0 | N° 27899406

## Terrain et extérieur de la propriété

### Approvisionnement en eau

Municipalité

### Système d'égoûts

Aucun

### Topographie

Plat

### Vue

Sur l'eau

## Inclusion

Aucune

## Exclusion

Aucune

## Plan éloigné



### Marc Pelletier

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 968-5355

Cell.: 418 964-6926



### Joanne Cloutier

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 968-5355

Cell.: 418 961-9611



### Gestion France Pelletier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 766-8888

Cell.: 581 881-8887