



# Fiche détaillée de la propriété

Terrain



## BOUL. DE YORK O.

135 000 \$

GASPÉ, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G4X 2M5 | N° 27361142

### Description

VUE SUR L'EAU - Magnifique terrain de 25 ACRES, mesurant un peu plus de 2 kilomètres de profondeur. Situé à moins de 10 minutes du centre-ville de Gaspé. La campagne à quelques minutes de la ville = CONFORT.

### Addenda

- Si un test de sol est nécessaire il sera au frais de l'acheteur.

- L'acheteur est responsable de vérifier lui même auprès de la ville de Gaspé les droits et restrictions d'une nouvelle construction.

### Caractéristiques de la propriété

#### Évaluation et taxes

Terrain: 51 400 \$

Taxes municipales: 480,00 \$

Taxes scolaires: 27,00 \$

Total: 507,00 \$

#### Zonage

Résidentiel

#### Dimensions

Superficie du terrain: 103761,9 m<sup>2</sup>

Dimensions du terrain: 51,5 m x 2179 m



### Alexandra Gagnon

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 355-4125

Cell.: 418 355-4125



# BOUL. DE YORK O.

GASPÉ, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G4X 2M5 | N° 27361142

## Terrain et extérieur de la propriété

### Approvisionnement en eau

Aucun

### Système d'égoûts

Aucun

### Topographie

En pente

### Vue

Sur l'eau, Sur la montagne, Panoramique

## Inclusion

Aucune

## Exclusion

Aucune

## Plan éloigné



### Alexandra Gagnon

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 355-4125

Cell.: 418 355-4125



# BOUL. DE YORK O.

GASPÉ, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G4X 2M5 | N° 27361142

## Photos de la propriété



Rue



Terre/Terrain



Vue sur l'eau

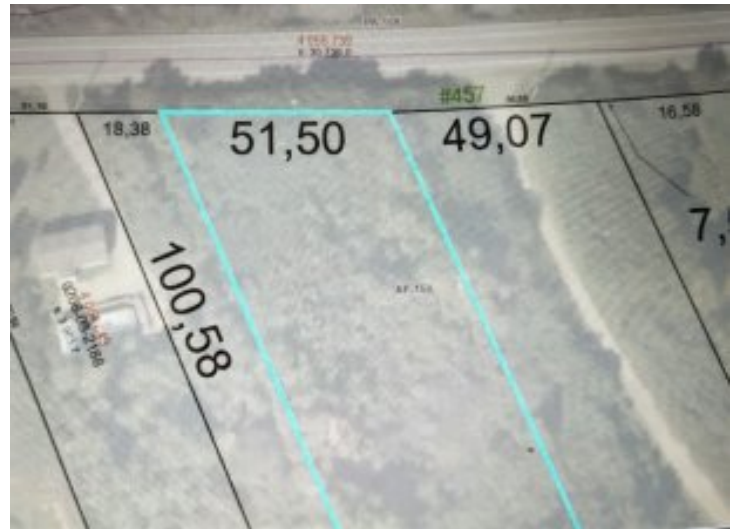


Photo aérienne



### Alexandra Gagnon

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 355-4125

Cell.: 418 355-4125