



Fiche détaillée de la propriété

Quadruplex | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



222-228 RUE ANNA

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1N 3K6 | N° 27265057

449 900 \$

Description

Quadruplex à vendre à Limoilou. Belle opportunité d'affaire, un 4 logements à vendre dont 2 logements complètement rénovés. Situé dans un secteur recherché à proximité de tout. Prise de possession à discuter. Ne manquez pas votre chance.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 213 000 \$

Terrain: 183 000 \$

Total: 396 000 \$

Taxes municipales: 5 144,00 \$

Taxes scolaires: 335,00 \$

Total: 5 479,00 \$

Année de construction

1900

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 13,78 m x 7,59 m

Superficie du terrain: 461,8 m²



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 628-3720



222-228 RUE ANNA

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1N 3K6 | N° 27265057

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Bois, Mélamine

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Fenêtres

Aluminium, PVC

Type de fenêtre

Manivelle

Toiture

Membrane élastomère

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Revêtements

Acier, Brique

Système d'égoûts

Municipal

Topographie

Plat

Inclusion

Aux baux

Exclusion

Tous les biens meubles des locataires

Plan éloigné



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 628-3720



222-228 RUE ANNA

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1N 3K6 | N° 27265057

Photos de la propriété



Façade



Façade



Façade



Salon



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



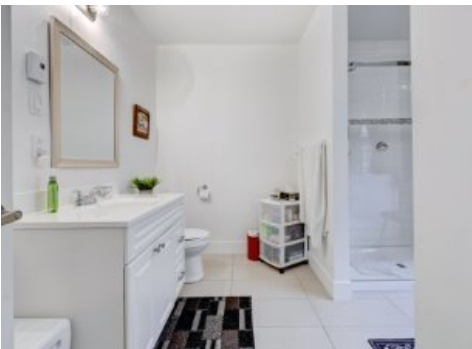
Cuisine



Cuisine



Chambre à coucher



Salle de bains



Salle de bains



Salon



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé

Via Capitale Équipe

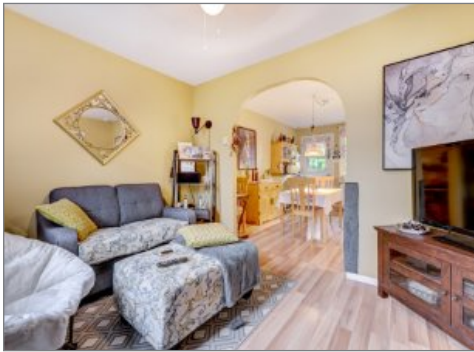
Agence immobilière

Bur. : 418 628-3720



222-228 RUE ANNA

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1N 3K6 | N° 27265057



Salon



Salle à manger



Cuisine



Chambre à coucher



Rangement



Salle de bains



Extérieur



Extérieur



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 628-3720