



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



113 RUE POULIN

PONT-ROUGE, QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G3H 2H2 | N° 26877212

268 500 \$

Description

Jumelé à vendre à Pont-Rouge, magnifique jumelé neuf parfait pour jeune famille, secteur paisible près de tous les services, Livraison décembre 2022! Demandez une visite!

Addenda

Cuisine avec îlot central et un garde-manger walk-in à aire ouverte avec la salle à manger et le salon. Salle d'eau au rez-de-chaussée.

Toutes les chambres sont au même niveau, ainsi que la salle de bains principale.

Propriété livrable en moins de 90 jours. Possibilité de choisir certains matériaux pour la finition intérieure.

Soyez dans votre nouvelle maison pour les fêtes.

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Année de construction

2022

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 20 pi x 32 pi

Superficie du terrain: 392,4 m²

Dimensions du terrain: 12,5 m x 31,39 m



Dave Jackson

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 581 989-8363



113 RUE POULIN

PONT-ROUGE, QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G3H 2H2 | N° 26877212

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Équipement disponible

Échangeur d'air

Sous-sol

6 pieds et plus, Partiellement aménagé

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

PVC

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Énergie pour le chauffage

Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Double largeur ou plus, Non pavée

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Golf, Piste cyclable, École secondaire, Ski de fond

Système d'égoûts

Municipal

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Pierre, Vinyle

Topographie

Plat

Fondation

Béton coulé

Stationnement (total)

Extérieur (4)

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Dave Jackson

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 581 989-8363



113 RUE POULIN

PONT-ROUGE, QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G3H 2H2 | N° 26877212

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	Rez-de-chaussée	15'6" x 13' pi	Plancher flottant
Salle à manger	Rez-de-chaussée	10' x 9'6" pi	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	8'8" x 14'10" pi	Plancher flottant
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	6' x 4' pi	Céramique
Chambre à coucher principale	Sous-sol	12' x 10' pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	8'8" x 8'6" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	7' x 9'4" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Sous-sol	8'10" x 8'6" pi	Céramique



Dave Jackson

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 581 989-8363