



# Fiche détaillée de la propriété

Terrain



## CH. DE LA LIÈVRE S.

MONT-LAURIER, LAURENTIDES, J9L 3G3 | N° 26722130

58 900 \$

### Description

Profitez d'un accès notarié au majestueux Lac-des-îles(navigable)! Renommé pour la pêche à la truite grise, doré, achigan, maskinongé et le brochet. Environnement tranquille, isolé dans l'intimité. Facilement accessible par la route 309! À seulement quelques minutes du centre-ville de Mont-Laurier et moins de 2h de Gatineau. Prêt à construire, pour la réalisation de vos projets tant attendu!

### Caractéristiques de la propriété

#### Évaluation et taxes

Terrain: 48 600 \$

Taxes municipales: 671,00 \$

Taxes scolaires: 62,00 \$

**Total: 733,00 \$**

#### Zonage

Résidentiel

#### Dimensions

Superficie du terrain: 3701 m<sup>2</sup>

Dimensions du terrain: 50,77 m x 95,78 m



### Hugo Bernard

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 819 425-1221

Cell.: 819 440-6603



# CH. DE LA LIÈVRE S.

MONT-LAURIER, LAURENTIDES, J9L 3G3 | N° 26722130

## Terrain et extérieur de la propriété

### Approvisionnement en eau

Aucun

### Système d'égoûts

Aucun

### Topographie

Plat

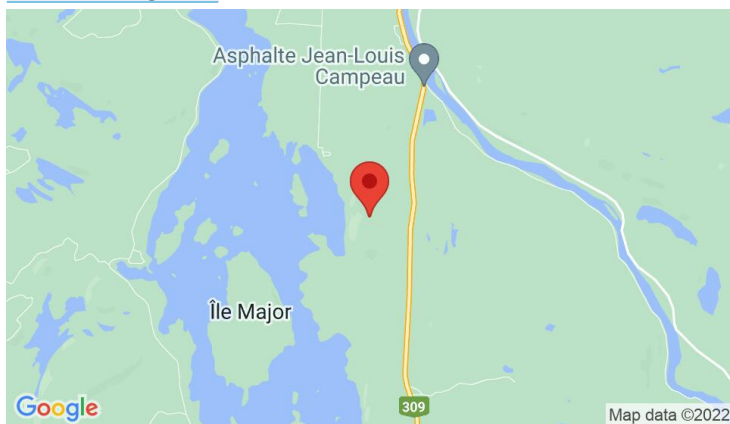
## Inclusion

Aucune

## Exclusion

Aucune

## Plan éloigné



### Hugo Bernard

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 819 425-1221

Cell.: 819 440-6603