



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 2



140 RUE DES MÎRES

SAINT-JEAN-DE-MATHA, LANAUDIÈRE, J0K 2S0 | N° 26714698

429 000 \$

Description

Vous recherchez une propriété située sur un magnifique terrain boisé sans voisins à l'arrière ? Dans un quartier familial et convivial ? Arrêter de chercher cette maison est pour vous ! Cette charmante propriété au style champêtre vous offre 4 chambres à coucher de bonnes dimensions, deux salles de bain complètes et une très grande salle familiale. Sans oublier l'aire ouverte de la cuisine, la salle à manger et du salon qui est propice à de belles soirées entre amis ou en famille sans que personne ne manque d'espace ! Une vraie clé en main, il ne manque que vous ! Venez visiter.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 216 800 \$

Terrain: 28 900 \$

Total: 245 700 \$

Taxes municipales: 2 179,00 \$

Taxes scolaires: 211,00 \$

Total: 2 390,00 \$

Zonage

Résidentiel

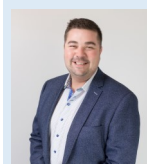
Année de construction

2018

Dimensions

Superficie du terrain: 3837 m²

Dimensions du terrain: 54,81 m x 70,22 m



Gestion Jean-Jean Girard Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Distinction

Agence immobilière

Bur. : 450 471-3181

Cell.: 514 795-7687



Gestion Carole Paquette Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Distinction

Agence immobilière

Bur. : 450 471-3181



140 RUE DES MÎRES

SAINT-JEAN-DE-MATHA, LANAUDIÈRE, J0K 2S0 | N° 26714698

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Fenêtres

PVC

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Sous-sol

6 pieds et plus, Entrée indépendante,
Totalemment aménagé

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Double largeur ou plus, Non pavée

Approvisionnement en eau

Puits de surface

Fondation

Béton coulé

Revêtements

Canexel, Brique

Stationnement (total)

Extérieur (10)

Système d'égoûts

Champ d'épuration, Fosse septique

Topographie

Plat

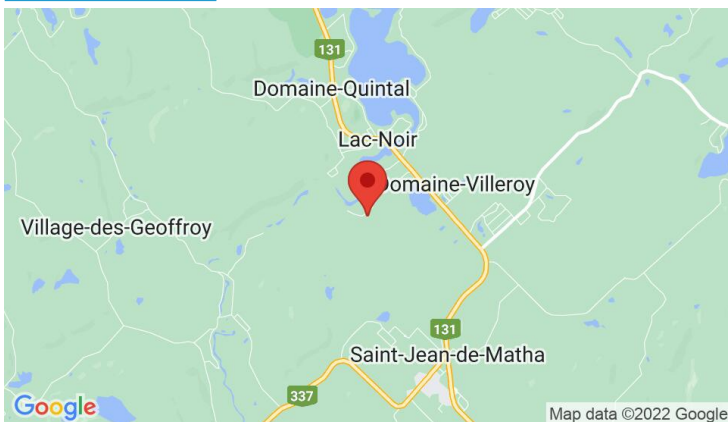
Inclusion

Pôle, Rideaux, Store, Lave-Vaisselle.

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Gestion Jean-Jean Girard Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Distinction

Agence immobilière
Bur. : 450 471-3181
Cell.: 514 795-7687



Gestion Carole Paquette Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Distinction

Agence immobilière
Bur. : 450 471-3181



140 RUE DES MÎRES

SAINT-JEAN-DE-MATHA, LANAUDIÈRE, J0K 2S0 | N° 26714698

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	3'9" x 6'2" pi	Céramique
Cuisine	Rez-de-chaussée	9'8" x 10'7" pi	Céramique
Salle à manger	Rez-de-chaussée	11'0" x 13' pi	Bois
Salon	Rez-de-chaussée	13'3" x 22'2" pi	Bois
Salle de bains	Rez-de-chaussée	9'8" x 9'2" pi	Céramique
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	13' x 13'5" pi	Bois
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	9'9" x 10'8" pi	Bois
Hall d'entrée/Vestibule	Sous-sol	6'3" x 6'5" pi	Céramique
Salle familiale	Sous-sol	28'2" x 16'10" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Sous-sol	9'0" x 7'1" pi	Céramique
Chambre à coucher	Sous-sol	9'4" x 10'2" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	13'0" x 13'4" pi	Plancher flottant
Salle de lavage	Sous-sol	8'11" x 14'11" pi	Plancher flottant
Autre	Sous-sol	3'5" x 8'10" pi	Béton



Gestion Jean-Jean Girard Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Distinction

Agence immobilière
Bur. : 450 471-3181
Cell.: 514 795-7687



Gestion Carole Paquette Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Distinction

Agence immobilière
Bur. : 450 471-3181