



Fiche détaillée de la propriété

Duplex | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



532-534 RUE PRINCIPALE

NOTRE-DAME-DE-MONTAUBAN, MAURICIE, G0X 1W0 | N° 26279082

135 000 \$

Description

Au centre du village, beau duplex bien entretenu de 2x4½, le bas est présentement libre, idéal pour propriétaire occupant. Garage 16x24, entrée asphaltée terrain de 10 000p².

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 70 400 \$

Terrain: 5 600 \$

Total: 76 000 \$

Taxes municipales: 2 098,00 \$

Taxes scolaires: 49,00 \$

Total: 2 147,00 \$

Dimensions

Superficie du terrain: 938 m²



Donald Denis

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Élite

Agence immobilière

Bur. : 418 653-1236



532-534 RUE PRINCIPALE

NOTRE-DAME-DE-MONTAUBAN, MAURICIE, GOX 1W0 | N° 26279082

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Bois, Stratifié

Équipement disponible

Installation aspirateur central

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

Bois, PVC

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Énergie pour le chauffage

Électricité

Sous-sol

Bas (moins de 6 pieds), Vide sanitaire

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte, Double largeur ou plus

Garage

Détaché

Stationnement (total)

Extérieur (4), Au garage (1)

Approvisionnement en eau

Municipalité

Proximité

École primaire

Système d'égoûts

Champ d'épuration, Fosse septique

Fondation

Bloc de béton, Pierre

Revêtements

Amiante, Vinyle

Inclusion

Aspirateur central, lustres du logement du bas.

Exclusion

Lustres du logement du haut, effets personnels.

Plan éloigné



Donald Denis

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Élite

Agence immobilière

Bur. : 418 653-1236