



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



186 RG ST-JULIEN, APP. 13

445 000 \$ + TPS/TVQ

SAINT-FERRÉOL-LES-NEIGES, QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G0A 3R0 | N° 26197634

Description

Chalet Airbnb à vendre à St-Ferréol-Les-Neiges. Clé en main pour location court terme à 30 minutes de Québec et à 5 minutes du Mont Ste-Anne. Avec revenus potentiels de plus de 70 000\$ par année. À qui la chance

Caractéristiques de la propriété

Dimensions

Superficie du terrain: 1200 pc



Matthieu L'écuyer
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 999-3606



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 628-3720



186 RG ST-JULIEN, APP. 13

SAINT-FERRÉOL-LES-NEIGES, QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G0A 3R0 | N° 26197634

Bâtiment et intérieur de la propriété

Énergie pour le chauffage

Électricité

Équipement disponible

Thermopompe murale

Fenêtres

PVC

Foyers/poêles

Propane

Toiture

Tôle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Bois

Proximité

Garderie/CPE, Golf, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, Ski alpin, École secondaire, Ski de fond

Revêtements

Bois, Vinyle

Système d'égoûts

Municipal

Topographie

Plat

Vue

Sur l'eau, Sur la montagne, Sur la ville

Inclusion

Les lits, la literie, les matelas, les électroménagers, la vaisselle, le foyer au propane, le divan, la table, et les chaises. Tous les meubles et les électroménagers tel que vu sur les photos

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Matthieu L'écuyer Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 999-3606



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 628-3720



186 RG ST-JULIEN, APP. 13

SAINT-FERRÉOL-LES-NEIGES, QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G0A 3R0 | N° 26197634

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Autre	Rez-de-chaussée	8' x 11'1" pi	
Autre	Rez-de-chaussée	8' x 11'1" pi	
Cuisine	Rez-de-chaussée	16' x 11'1" pi	
Salon	Rez-de-chaussée	16' x 11'1" pi	
Salle de bains	Rez-de-chaussée	10'1" x 7' pi	
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	10'8" x 10'8" pi	
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11'2" x 10'8" pi	
Autre	Rez-de-chaussée	2'6" x 6'7" pi	
Rangement	Rez-de-chaussée	5'8" x 5'6" pi	
Autre	Rez-de-chaussée	3' x 10'3" pi	



Matthieu L'écuyer
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 999-3606



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 628-3720



186 RG ST-JULIEN, APP. 13

SAINT-FERRÉOL-LES-NEIGES, QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G0A 3R0 | N° 26197634

Photos de la propriété



Extérieur



Hall d'entrée/Vestibule



Cuisine



Salle à manger



Salon



Salon



Salle de bains



Salle de bains



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Matthieu L'écuyer Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

Cell.: 581 999-3606



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 628-3720



186 RG ST-JULIEN, APP. 13

SAINT-FERRÉOL-LES-NEIGES, QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, GOA 3R0 | N° 26197634



Extérieur



Extérieur



Vue



Vue



Matthieu L'écuyer
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 999-3606



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 628-3720