



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 2 • Salle(s) d'eau: 1



1562 MTÉE STE-THERESE

SAINT-JÉRÔME, LAURENTIDES, J5L 2L2 | N° 26131870

614 900 \$

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

Addenda

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 243 000 \$

Terrain: 81 900 \$

Total: 324 900 \$

Taxes municipales: 3 362,00 \$

Taxes scolaires: 311,00 \$

Total: 3 673,00 \$

Zonage

Résidentiel

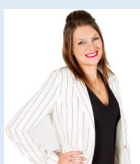
Année de construction

1989

Dimensions

Superficie du terrain: 750,2 m²

Dimensions du terrain: 18,29 m x 39,37 m



Christine Duquette

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Distinction

Agence immobilière

Bur. : 450 471-3181

Cell.: 514 444-0204



Catherine Masson

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Distinction

Agence immobilière

Bur. : 450 471-3181

Cell.: 514 641-5611



1562 MTÉE STE-THERESE

SAINT-JÉRÔME, LAURENTIDES, J5L 2L2 | N° 26131870

Charmante propriété dans l'un des secteurs les plus recherchés des Laurentides qui a été rénové au fil des années avec des matériaux de qualité. Plusieurs options s'offrent à vous en plus de pouvoir profiter de la cour extérieure tous en relaxant dans le coin détente SPA et sauna en plus d'être à côté de votre piscine creusée chauffée. Cette propriété à étage vous offre :

- Des grandes pièces
- 3 chambres à coucher au même étage
- 2 salles de bain
- 1 salle d'eau
- Un sous-sol terminé avec une cuisine
- 3 thermopompes (une sur chaque étage)
- Piscine creusée Chauffée
- Beau coin de détente Spa et Sauna 4 saison woww
- Garage simple attaché avec un plancher de céramique
- Module de jeux

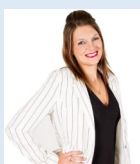
Voici des possibilités disponibles :

- Parfait pour garderie pour un revenu de 70 000\$ et ++
- Autorisation Bachelor ou une Inter-génération Revenu supplémentaire \$\$\$

Localisé dans un superbe secteur récent à proximité de:

- Autoroute 15
 - Route 158
 - Route 117
 - Hôpital régional de Saint-Jérôme
- Et bien plus!

Une visite s'impose !!!



Christine Duquette

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Distinction
Agence immobilière
Bur. : 450 471-3181
Cell.: 514 444-0204



Catherine Masson

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Distinction
Agence immobilière
Bur. : 450 471-3181
Cell.: 514 641-5611



1562 MTÉE STE-THERESE

SAINT-JÉRÔME, LAURENTIDES, J5L 2L2 | N° 26131870

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes à convection, Plinthes électriques

Fenêtres

PVC

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Énergie pour le chauffage

Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Sauna, Système d'alarme, Thermopompe murale

Sous-sol

6 pieds et plus, Entrée indépendante, Totalement aménagé

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Fondation

Béton coulé

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Cegep, Garderie/CPE, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

Approvisionnement en eau

Municipalité

Garage

Attaché, Chauffé

Revêtements

Brique, Vinyle

Aménagement du terrain

Clôturé, Terrain/cour bordé de haies

Services disponibles

Détecteur d'incendie

Piscine

Chauffée, Creusée

Stationnement (total)

Extérieur (4), Au garage (1)

Topographie

Plat

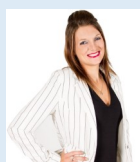
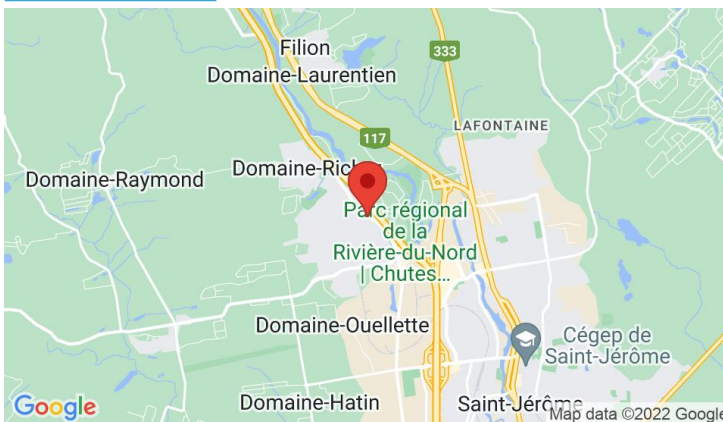
Inclusion

Étagère dans le garage, monte porte électrique porte garage, piscine et accessoire et thermopompe, spa jacuzzi, sauna, luminaires, store, lave-vaisselle, poele, frigidaire, hotte de poele en stanless, miroir au salle de bain, système d'alarme, 3 thermopompe mural

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Christine Duquette

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Distinction
Agence immobilière
Bur. : 450 471-3181
Cell.: 514 444-0204



Catherine Masson

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Distinction
Agence immobilière
Bur. : 450 471-3181
Cell.: 514 641-5611

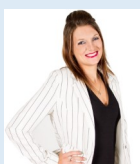


1562 MTÉE STE-THERESE

SAINT-JÉRÔME, LAURENTIDES, J5L 2L2 | N° 26131870

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Sous-sol	11' x 9'8" pi	Linoléum
Hall d'entrée/Vestibule	Sous-sol	14'7" x 4'9" pi	Linoléum
Salle de jeux	Sous-sol	16'3" x 12'2" pi	Linoléum
Salle de jeux	Sous-sol	17'10" x 11' pi	Linoléum
Salon	Sous-sol	12'1" x 13' pi	Plancher flottant
Salle de bains	Sous-sol	10'6" x 8'6" pi	Linoléum
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	15'6" x 12'9" pi	Céramique
Cuisine	Rez-de-chaussée	12'6" x 15'1" pi	Céramique
Salle à manger	Rez-de-chaussée	11'2" x 15'3" pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	19'2" x 11'2" pi	Bois
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	6'5" x 2'11" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	2	18'8" x 12'1" pi	Bois
Chambre à coucher	2	12'11" x 10' pi	Bois
Chambre à coucher	2	12'8" x 11' pi	Bois
Salle de bains	2	12'11" x 7'5" pi	Céramique



Christine Duquette

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Distinction
Agence immobilière
Bur. : 450 471-3181
Cell.: 514 444-0204



Catherine Masson

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Distinction
Agence immobilière
Bur. : 450 471-3181
Cell.: 514 641-5611