



Fiche détaillée de la propriété

Terrain



L'encadré est une approximation des limites du terrain

BOUL. TALBOT

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 0L2 | N° 26131198

15 \$/pc + TPS/TVQ

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

Addenda

Opportunité d'affaire en or pour investisseur commercial. Ce terrain situé sur l'artère la plus importante de Chicoutimi profite de 12322 mètres carrés de superficie pour vous permettre de réaliser votre projet. Nul besoin de vous dire que des milliers de voitures passent devant ce terrain chaque jour. Profitez de l'occasion pour vous implanter au Saguenay à un endroit stratégique comprenant une visibilité sans pareille.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Terrain: 619 600 \$

Taxes municipales: 9 858,00 \$

Taxes scolaires: 241,00 \$

Total: 10 099,00 \$

Zonage

Commercial

Dimensions

Superficie du terrain: 10756,4 m²

Dimensions du terrain: 81,14 m x 166,65 m



Pierre-Olivier S. Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 550-5136



Guy Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 550-5136
Cell.: 418 550-6561



Marie-Eve Brassard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 719-7717



François Lachance

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 669-8615



BOUL. TALBOT

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 0L2 | N° 26131198

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Aucun

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Transport en commun

Système d'égoûts

Aucun

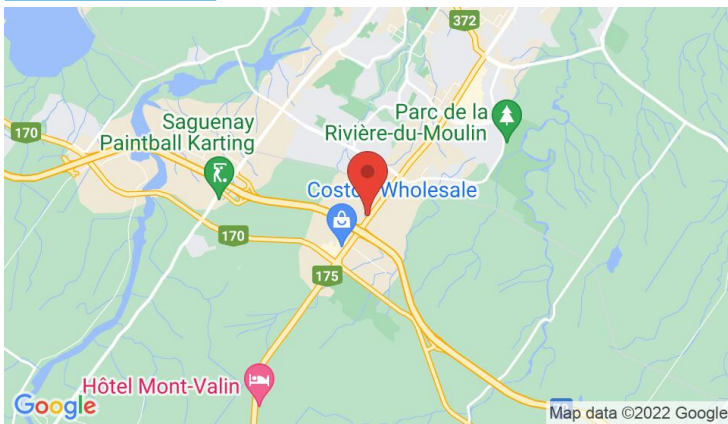
Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



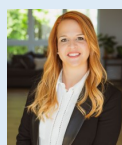
Pierre-Olivier S. Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 550-5136



Guy Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 550-5136
Cell.: 418 550-6561



Marie-Eve Brassard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 719-7717



François Lachance

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 669-8615