



# Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 1 • Salle(s) de bain: 1



**3169 RUE DE LA TRÉMIE**

LÉVIS (LES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE-OUEST), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6J 0J5 | N° 26125119

**362 550 \$ + TPS/TVQ**

## Description

À CONSTRUIRE! Habitez le Quartier Beaurivage, à moins de 10 minutes de la tête des ponts! BTL vous propose une panoplie de modèles uniques et tendances avec une finition intérieure de qualité à votre image! Ici, maison 1 étage 26x37, 1 chambre au RDC, possibilité de 3 au total avec sous-sol fini (option \$) cuisine actuelle avec îlot, bain autoportant, douche céramique, etc. Plusieurs terrains modèles et disponibles!

## Caractéristiques de la propriété

### Zonage

Résidentiel

### Dimensions

Superficie habitable: 962 pc

Superficie du bâtiment: 962 pc

Dimensions du bâtiment: 26 pi x 37 pi

Superficie du terrain: 5456,4 pc



### Christine Brousseau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 261-2680



# 3169 RUE DE LA TRÉMIE

LÉVIS (LES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE-OUEST), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6J 0J5 | N° 26125119

## Bâtiment et intérieur de la propriété

### Armoires

Mélamine, Stratifié

### Équipement disponible

Échangeur d'air

### Sous-sol

prévisions future sdb, Non aménagé

### Mode de chauffage

Plinthes électriques

### Fenêtres

PVC

### Type de fenêtre

Manivelle

### Énergie pour le chauffage

Électricité

### Salle de bains/salle d'eau

Bain autoportant, Douche indépendante

### Toiture

Bardeaux d'asphalte

## Terrain et extérieur de la propriété

### Allée

pierre concassée, Non pavée

### Revêtements

canexel, Pierre

### Topographie

Plat

### Approvisionnement en eau

Municipalité

### Stationnement (total)

Extérieur (2)

### Fondation

Béton coulé

### Système d'égoûts

Municipal

## Inclusion

Tel que devis "Distinction" informez-vous!

## Exclusion

Tel que devis "Distinction" informez-vous!

## Plan éloigné



### Christine Brousseau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 261-2680



# 3169 RUE DE LA TRÉMIE

LÉVIS (LES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE-OUEST), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6J 0J5 | N° 26125119

## Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	6'10" x 5'9" pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	12'11" x 12'6" pi	Plancher flottant
Salle à manger	Rez-de-chaussée	12'11" x 10'2" pi	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	12'11" x 12'7" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	11'4" x 12'0" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	11'4" x 10'5" pi	Céramique



### Christine Brousseau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 261-2680