



Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 1 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



3455 BOUL. ALBERT-CHRÉTIEN, APP. 305

137 500 \$

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1G 8B9 | N° 25962726

Description

Condo à vendre 3 1/2 libre immédiatement. Clé en main pour un nouveau départ. Service inclus dans l'immeuble; gym, ascenseur, piscine creusé. Il est vendu semi-meublé; poêle, frigidaire laveuse et sècheuse à ce prix... Secteur recherché. Contactez-moi pour une prise de possession rapide.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 102 500 \$

Terrain: 19 500 \$

Total: 122 000 \$

Taxes municipales: 1 502,00 \$

Taxes scolaires: 149,00 \$

Total: 1 651,00 \$

Année de construction

2003

Dimensions

Superficie du bâtiment: 47,8 m²

Superficie du terrain: 81,94 m²



Pascal Desmeules

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444



3455 BOUL. ALBERT-CHRÉTIEN, APP. 305

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1G 8B9 | N° 25962726

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Fenêtres

PVC

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Type de fenêtre

Guillotine, Porte-fenêtre

Énergie pour le chauffage

Électricité

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Revêtements

Brique

Topographie

Plat

Approvisionnement en eau

Municipalité

Système d'égoûts

Municipal

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Cégep, Parc-espace vert, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Aménagement du terrain

Paysager

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Pascal Desmeules

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444



3455 BOUL. ALBERT-CHRÉTIEN, APP. 305

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1G 8B9 | N° 25962726

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Autre	3	8' x 4' pi	Béton
Salle à manger	3	8' x 8' pi	Plancher flottant
Cuisine	3	8'5" x 7' pi	Couvre-sol souple
Chambre à coucher	3	11' x 11' pi	Plancher flottant
Salon	3	8' x 12' pi	Plancher flottant
Salle de bains	3	6'5" x 9' pi	Céramique
Salle d'eau	3	5' x 8' pi	Céramique
Rangement	3	4' x 10' pi	Plancher flottant

Frais et dépenses

Frais de copropriété

109 \$ / mois



Pascal Desmeules

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444



3455 BOUL. ALBERT-CHRÉTIEN, APP. 305

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1G 8B9 | N° 25962726

Photos de la propriété



Façade



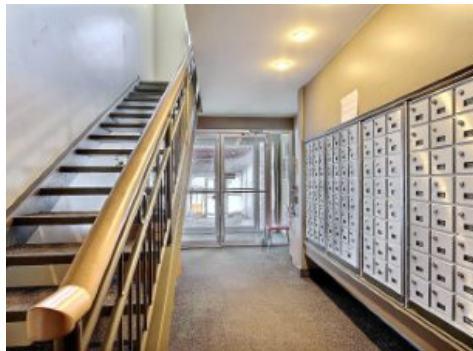
Façade



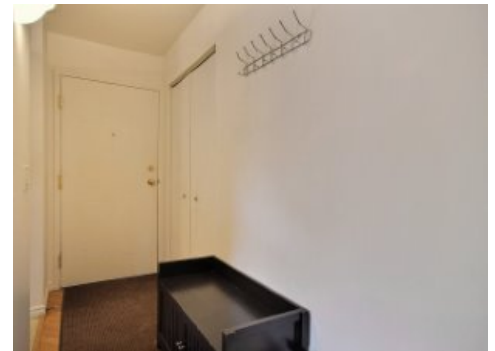
Façade



Hall d'entrée/Vestibule



Escalier



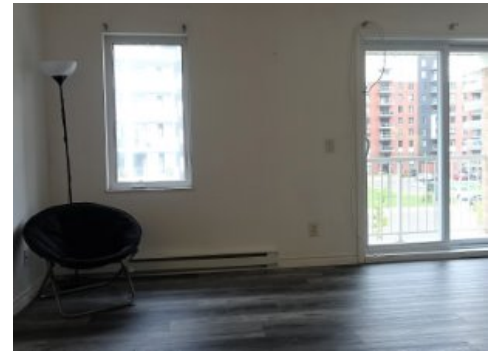
Hall d'entrée/Vestibule



Salon



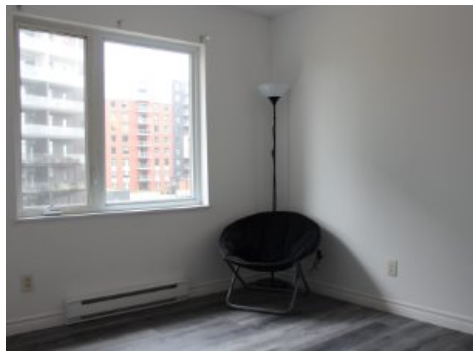
Salon



Salon



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Salle de bains



Pascal Desmeules

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

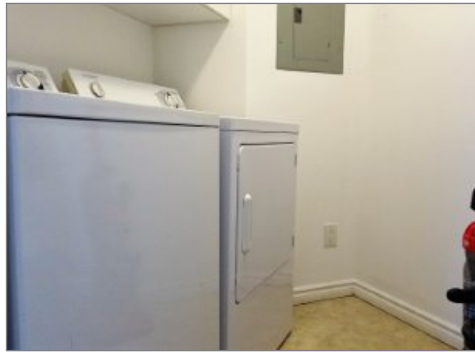


3455 BOUL. ALBERT-CHRÉTIEN, APP. 305

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1G 8B9 | N° 25962726



Salle de bains



Rangement



Autre



Rangement



Piscine



Cour



Extérieur



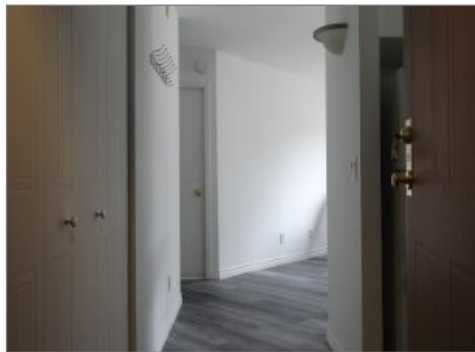
Extérieur



Extérieur



Cuisine



Hall d'entrée/Vestibule



Pascal Desmeules

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444