



# Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



## 422 RUE DE LA PARMENTIÈRE

## 207 000 \$

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1C 0C5 | N° 25958868

### Description

Très beau condo, demi sous-sol, bien éclairé avec grand terrain, très bien entretenue. Secteur tranquille. À voir

### Caractéristiques de la propriété

#### Évaluation et taxes

Bâtiment: 103 000 \$

Terrain: 60 000 \$

Total: 163 000 \$

Taxes municipales: 1 867,00 \$

Taxes scolaires: 144,00 \$

Total: 2 011,00 \$

#### Zonage

Résidentiel

#### Année de construction

2010

#### Dimensions

Superficie du terrain: 204,7 m<sup>2</sup>



### Pierre Thériault

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

Cell.: 418 929-3234



# 422 RUE DE LA PARMENTIÈRE

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1C 0C5 | N° 25958868

## Bâtiment et intérieur de la propriété

### Énergie pour le chauffage

Électricité

### Fenêtres

PVC

### Type de fenêtre

Manivelle

### Toiture

Bardeaux d'asphalte

## Terrain et extérieur de la propriété

### Allée

Non pavée

### Approvisionnement en eau

Municipalité

### Proximité

Garderie/CPE, École primaire, École secondaire

### Revêtements

Brique, Pierre

### Stationnement (total)

Extérieur (2)

### Système d'égoûts

Municipal

### Topographie

Plat

## Inclusion

Luminaires

## Exclusion

Aucune

## Plan éloigné



### Pierre Thériault

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

Cell.: 418 929-3234



# 422 RUE DE LA PARMENTIÈRE

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1C 0C5 | N° 25958868

## Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	Rez-de-chaussée	15'9" x 11'9" pi	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	9'4" x 6'4" pi	Céramique
Salle à manger	Rez-de-chaussée	11'5" x 7' pi	Céramique
Salle de bains	Rez-de-chaussée	15' x 9' pi	Céramique
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	12' x 9' pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11'5" x 11'5" pi	Plancher flottant

## Frais et dépenses

Frais de copropriété

114 \$ / mois



### Pierre Thériault

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

Cell.: 418 929-3234



# 422 RUE DE LA PARMENTIÈRE

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1C 0C5 | N° 25958868

## Photos de la propriété



Façade



Façade



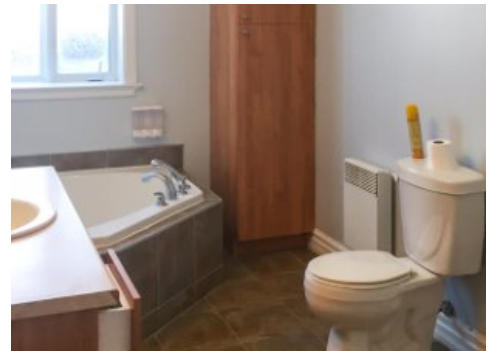
Façade



Vue d'ensemble



Cuisine



Salle de bains



Hall d'entrée/Vestibule



### Pierre Thériault

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

Cell.: 418 929-3234