



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



986 AV. DU BOURG-ROYAL

QUÉBEC (CHARLESBOURG), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G2L 1K7 | N° 25857005

289 900 \$ + TPS/TVQ

Description

OPPORTUNITÉ À CHARLESBOURG! Superbe jumelé neuf, 3 chambres à l'étage, belle qualité de finition. Personnalisez votre intérieurs par vos choix de matériaux. Ne tardez pas à vous informer, il se vendra rapidement!

Addenda

Photos à titre indicatif seulement, vous faites vos propres choix de matériaux pour personnaliser votre jumelé!

Informez-vous, nous sommes votre allié en immobilier!

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Superficie du bâtiment: 58,58 m²

Dimensions du bâtiment: 5,49 m x 10,67 m

Superficie du terrain: 991,2 m²

Dimensions du terrain: 16,68 m x 52,56 m



Sébastien Bilodeau
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444



Sébastien St-Pierre

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 984-2547



Yanick Bélanger

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 849-9702



Nicolas Lebel
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 261-8341



986 AV. DU BOURG-ROYAL

QUÉBEC (CHARLESBOURG), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G2L 1K7 | N° 25857005

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Fenêtres

PVC

Sous-sol

6 pieds et plus, Non aménagé

Type de fenêtre

Manivelle

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Cegep, Garderie/CPE, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

certificat de localisation, charte de copropriété.

Exclusion

frais de notaire, patio, terrassement, crépi, gouttières, finition du sous-sol

Plan éloigné



Sébastien Bilodeau
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444



Sébastien St-Pierre

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 984-2547



Yanick Bélanger

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 849-9702



Nicolas Lebel
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 261-8341



986 AV. DU BOURG-ROYAL

QUÉBEC (CHARLESBOURG), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G2L 1K7 | N° 25857005

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule Description: mesures à vérifier sur plan	Rez-de-chaussée	8'2" x 5'0" pi	Céramique
Salon Description: mesures à vérifier sur plan	Rez-de-chaussée	14'3" x 10'0" pi	Plancher flottant
Cuisine Description: mesures à vérifier sur plan	Rez-de-chaussée	14'3" x 11'7" pi	Céramique
Salle à manger Description: mesures à vérifier sur plan	Rez-de-chaussée	10'0" x 10'10" pi	Plancher flottant
Salle d'eau Description: mesures à vérifier sur plan	Rez-de-chaussée	6'7" x 5'0" pi	Céramique
Chambre à coucher principale Description: mesures à vérifier sur plan	Rez-de-chaussée	16'9" x 10'6" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher Description: mesures à vérifier sur plan	Rez-de-chaussée	10'1" x 8'3" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher Description: mesures à vérifier sur plan	Rez-de-chaussée	10'1" x 8'3" pi	Plancher flottant
Salle de bains Description: mesures à vérifier sur plan	Rez-de-chaussée	10'1" x 6'8" pi	Céramique



Sébastien Bilodeau
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444



Sébastien St-Pierre

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 984-2547



Yanick Bélanger

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 849-9702



Nicolas Lebel
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 261-8341