



Fiche détaillée de la propriété

Triplex | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



3897-3899 RUE ST-HILAIRE

229 000 \$

SAGUENAY (JONQUIÈRE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7X 3R2 | N° 25697818

Description

Près du Cégep et des services, 3 logements de 4.1/2. Secteur facile de location. Toiture refaite en 2017. Doit être vendu avec le duplex 3903-3905 St-Hilaire MLS 18001832.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 121 800 \$

Terrain: 38 300 \$

Total: 160 100 \$

Taxes municipales: 3 251,00 \$

Taxes scolaires: 146,00 \$

Total: 3 397,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1927

Dimensions

Superficie du bâtiment: 89,8 m²

Dimensions du bâtiment: 8,12 m x 11,06 m

Superficie du terrain: 371,6 m²

Dimensions du terrain: 12,19 m x 30,48 m



Jean-Jean Prince Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur.: 418 543-5511

Cell.: 418 812-1777



Michel Dufour

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur.: 418 543-5511

Cell.: 418 818-4747



Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur.: 418 543-5511

Cell.: 418 540-0575



Sylvain Perreault

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur.: 418 543-5511

Cell.: 581 668-6202



3897-3899 RUE ST-HILAIRE

SAGUENAY (JONQUIÈRE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7X 3R2 | N° 25697818

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Revêtements

Fibre pressée

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Détails des espaces à revenus

Type

Superficie totale

4.5

Revenu annuel potentiel : 22 176,00 \$

Rénovations

Type

Année

Toit - revêtement

2017



Jean-Jean Prince Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 812-1777



Michel Dufour

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 818-4747



Linda Turgeon

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 540-0575



Sylvin Perreault

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 581 668-6202