



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



24 RUE MARQUETTE

TROIS-RIVIÈRES, MAURICIE, G8T 6V3 | N° 25046619

149 900 \$

Description

Petite maison à étages 2 chambres à coucher, cuisine et salon à air ouverte, belle grande cour avec arbres fruitiers et grande remise. Rallonge extérieure à l'arrière. Thermopompe 2021, plancher de la cuisine et salon refait. Pour le prix d'un loyer à qui la chance!!!

Addenda

Près des écoles, parcs et de tous les services. 24 heures à l'avance pour les demandes de visites, vu le COVID c'est au courtier d'ouvrir les portes et tous les portes pour limiter la propagation.

*Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 83 900 \$

Terrain: 32 500 \$

Total: 116 400 \$

Taxes municipales: 1 749,00 \$

Taxes scolaires: 90,00 \$

Total: 1 839,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

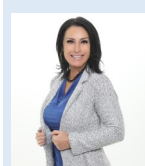
1920

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 7,26 m x 11,72 m

Superficie du terrain: 4999,8 pc

Dimensions du terrain: 30,48 m x 15,24 m



Vicky Massicotte

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Mauricie

Agence immobilière

Bur. : 819 691-0000

Cell.: 819 386-8113



24 RUE MARQUETTE

TROIS-RIVIÈRES, MAURICIE, G8T 6V3 | N° 25046619

Bâtiment et intérieur de la propriété

Sous-sol

6 pieds et plus, Non aménagé

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Système d'égoûts

Municipal

Proximité

Garderie/CPE, Golf, Hôpital, École primaire, École secondaire

Stationnement (total)

Extérieur (2)

Inclusion

luminaires , stores,lave vaisselle de marque Frigidaire, et tout ce qui restera a l acte notarié.

Exclusion

Tous les effets personnels du vendeur.

Plan éloigné



Vicky Massicotte

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Mauricie

Agence immobilière

Bur. : 819 691-0000

Cell.: 819 386-8113