



Fiche détaillée de la propriété

Terrain



ROUTE DE L'ÉGLISE

75 000 \$

SAINT-MAXIME-DU-MONT-LOUIS, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0E 1T0 | N° 24927037

Description

Terrain à vendre Gaspésie entre rivière et montagne au décor enchanteur. Possibilité de vous construire ! Terrain résidentiel de plus de 200 000pi² bordé par la rivière de Mont-Louis! Incluant pommier sauvage , épinette de Norvège , forêt mixte et service d'aqueduc ! À quelque minutes des services et activité du village! (Épicerie , dépanneur, Clsc., pharmacie, école primaire & secondaire ,restaurant camping , poissonnerie) Idéale pour amateur de randonnée en quad, ski, bateau, voilier et bien plus ! De belle possibilité s'offre à vous. Ce terrain est pour vous ! Demander vos informations !

Addenda

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 78 900 \$

Terrain: 23 100 \$

Total: 102 000 \$

Taxes municipales: 1 492,00 \$

Total: 1 492,00 \$

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Superficie du terrain: 207559,4 pc

Dimensions du terrain: 42,33 m x 390,25 m



Sandra Ouellet

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

Cell.: 418 997-0910

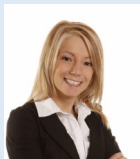


ROUTE DE L'ÉGLISE

SAINT-MAXIME-DU-MONT-LOUIS, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0E 1T0 | N° 24927037

La nature à vos pieds! Magnifique grand terrain , endroit calme, votre forêt avec la possibilité de votre propre sentier dans la vallée entre montagne et rivière . À proximité des services. village accueillant , idéal pour vous établir et avec votre famille !

Aqueduc Épinette de Norvège
Pommier sauvage
Forêt mixte



Sandra Ouellet

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

Cell.: 418 997-0910



ROUTE DE L'ÉGLISE

SAINT-MAXIME-DU-MONT-LOUIS, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0E 1T0 | N° 24927037

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Topographie

En pente, Plat

Proximité

Garderie/CPE, Parc-espace vert, École primaire, École secondaire, Ski de fond

Vue

Sur l'eau

Système d'égoûts

Aucun

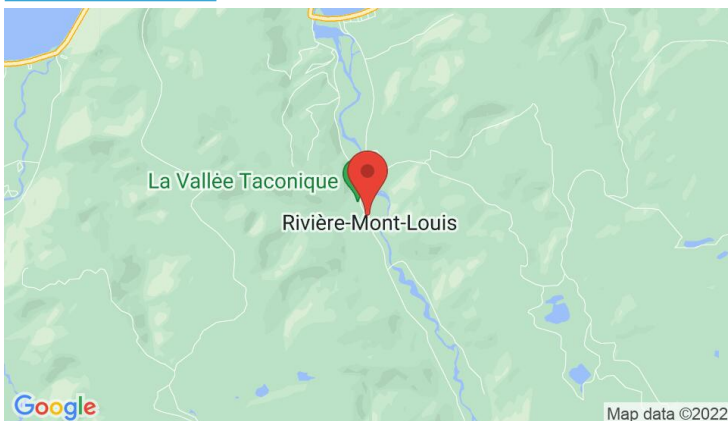
Inclusion

Aqueduc, Pommier sauvage, Épinette de Norvège, Forêt mixte

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Sandra Ouellet

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

Cell.: 418 997-0910



ROUTE DE L'ÉGLISE

SAINT-MAXIME-DU-MONT-LOUIS, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0E 1T0 | N° 24927037

Photos de la propriété



Terre/Terrain



Terre/Terrain



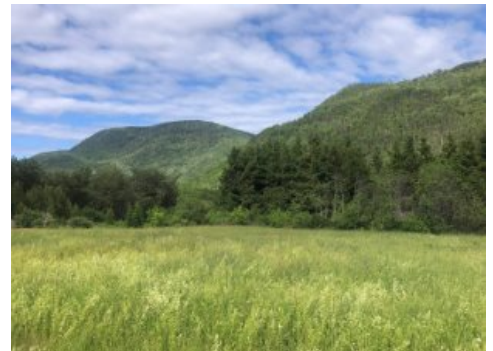
Vue sur l'eau



Terre/Terrain



Terre/Terrain



Terre/Terrain



Terre/Terrain



Terre/Terrain



Terre à bois



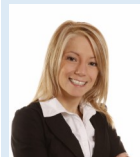
Bord de l'eau



Accès au plan d'eau



Bord de l'eau



Sandra Ouellet

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

Cell.: 418 997-0910



ROUTE DE L'ÉGLISE

SAINT-MAXIME-DU-MONT-LOUIS, GASPÉSIE/ILES-DE-LA-MADELEINE, G0E 1T0 | N° 24927037



Terre/Terrain



Terre/Terrain



Plan (croquis)



Sandra Ouellet

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

Cell.: 418 997-0910