



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



731 RUE DAVIDSON E.

GATINEAU (GATINEAU), OUTAOUAIS, J8R 2Y7 | N° 24891839

299 900 \$

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 128 500 \$

Terrain: 86 100 \$

Total: 214 600 \$

Taxes municipales: 2 555,00 \$

Taxes scolaires: 188,00 \$

Total: 2 743,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1995

Dimensions

Superficie habitable: 1300 pc

Dimensions du bâtiment: 7,81 m x 7,85 m

Superficie du terrain: 402,3 m²

Dimensions du terrain: 10,8 m x 39,33 m



Michel Lapointe

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 819 243-1313

Cell.: 819 319-2027



731 RUE DAVIDSON E.

GATINEAU (GATINEAU), OUTAOUAIS, J8R 2Y7 | N° 24891839

Bâtiment et intérieur de la propriété

Appareils en location

Chauffe-eau (1), Appareils de chauffage

Énergie pour le chauffage

Gaz naturel

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Armoires

Mélamine

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Climatiseur central, Échangeur d'air

Sous-sol

6 pieds et plus, Totalement aménagé

Mode de chauffage

Air soufflé

Fenêtres

PVC

Type de fenêtre

Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Brique, Vinyle

Fondation

Béton coulé

Stationnement (total)

Extérieur (2)

Inclusion

Luminaires, ensemble patio extérieur

Exclusion

cuisinière, réfrigérateur, lave vaisselle, stores, rideaux, spa extérieur

Plan éloigné



Michel Lapointe

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 819 243-1313

Cell.: 819 319-2027



731 RUE DAVIDSON E.

GATINEAU (GATINEAU), OUTAOUAIS, J8R 2Y7 | N° 24891839

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	9' x 11'11" pi	Céramique
Salle à manger	Rez-de-chaussée	12'4" x 12'1" pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	13'3" x 15'2" pi	Bois
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	7'6" x 2'11" pi	Céramique
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	5'3" x 4'5" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	2	15'6" x 10'11" pi	Bois
Chambre à coucher	2	9'3" x 10'3" pi	Bois
Chambre à coucher	2	8'3" x 10'4" pi	Bois
Salle de bains	2	9'8" x 8' pi	Céramique
Chambre à coucher	Sous-sol	14'6" x 7'2" pi	Tapis
Salle familiale	Sous-sol	16'9" x 11'6" pi	Tapis
Salle de lavage	Sous-sol	9'7" x 7'2" pi	Tapis



Michel Lapointe

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 819 243-1313

Cell.: 819 319-2027