



Fiche détaillée de la propriété

Condo commercial |



291 RUE ST-VALLIER E., APP. 103

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 3P5 | N° 24879854

2 800 \$/mois + TPS/TVQ

Description

Travaillez dans une ambiance alliant la modernité et le cachet du Vieux-Québec au coeur de Saint-Roch. Ce condo commercial a été rénové et est disponible à la location clé en main incluant tous les meubles, l'électricité et l'internet sans fil. Le local comprend 4 bureaux fermés, une salle de conférence, cuisinette et salle d'eau. Disponible dès maintenant.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 92 000 \$

Terrain: 46 000 \$

Total: 138 000 \$

Zonage

Commercial

Année de construction

1902

Dimensions

Superficie habitable: 1250 pc



Hans Tremblay

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 262-4267



291 RUE ST-VALLIER E., APP. 103

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 3P5 | N° 24879854

Bâtiment et intérieur de la propriété

Équipement disponible

Système d'alarme

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Électricité, wifi, meubles, cafetière, frigo, imprimante.

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Frais et dépenses

Frais de copropriété	355 \$ / mois
Autre	842 \$ / année
Coût d'énergie	100 \$ / mois
Total	6 302,00 \$ / année



Hans Tremblay

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 262-4267



291 RUE ST-VALLIER E., APP. 103

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 3P5 | N° 24879854

Photos de la propriété



Bureau



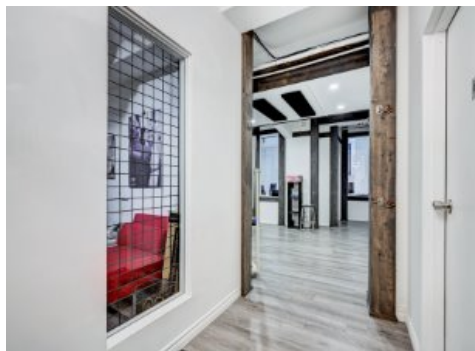
Bureau



Bureau



Bureau



Bureau



Bureau



Bureau



Bureau



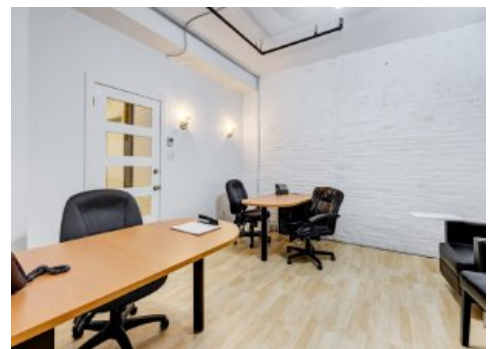
Bureau



Bureau



Bureau



Bureau



Hans Tremblay

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

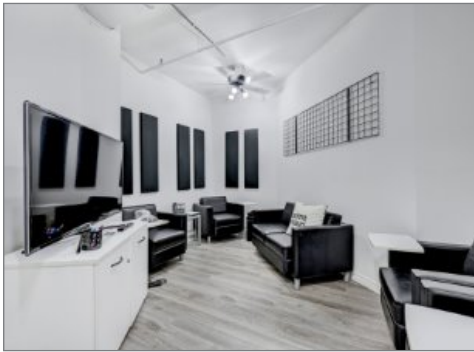
Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 262-4267



291 RUE ST-VALLIER E., APP. 103

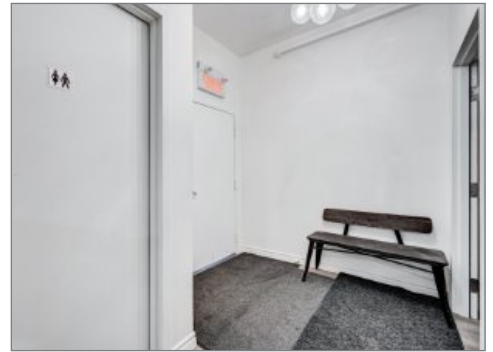
QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 3P5 | N° 24879854



Bureau



Bureau



Bureau



Bureau



Bureau



Bureau



Hans Tremblay

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 262-4267