



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



23 4E RUE

PORT-CARTIER, CÔTE-NORD, G5B 1G6 | N° 24854527

209 500 \$

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

*Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 166 800 \$

Terrain: 19 400 \$

Total: 186 200 \$

Taxes municipales: 2 694,00 \$

Taxes scolaires: 223,00 \$

Total: 2 917,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1960

Dimensions

Superficie du bâtiment: 70,68 m²

Dimensions du bâtiment: 8,89 m x 7,95 m

Superficie du terrain: 560,5 m²

Dimensions du terrain: 12,92 m x 43,4 m



Gestine France Pelletier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 766-8888

Cell.: 581 881-8887



Marc Pelletier

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 968-5355

Cell.: 418 964-6926



Martin Blanchette

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 968-5355

Cell.: 418 965-1765



23 4E RUE

PORT-CARTIER, CÔTE-NORD, G5B 1G6 | N° 24854527

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes à convection

Énergie pour le chauffage

Électricité

Fenêtres

PVC

Sous-sol

Vide sanitaire

Type de fenêtre

Manivelle

Toiture

INTERLOCK

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Aménagement du terrain

Patio

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

membrane au sol, Béton coulé

Garage

Détaché

Proximité

Piste cyclable, École primaire, Transport en commun

Revêtements

Vinyle

Stationnement (total)

Extérieur (2), Au garage (1)

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

luminaires stores (lave-vaisselle non fonctionnel) cuisinière avec un bris

Exclusion

meubles et effets personnel du vendeur, (dans le garage: poêle au bois et sa cheminée, rack à pneus crochet pour accessoires fournaise à l'huile) voir liste du vendeur.

Plan éloigné



Gestion France Pelletier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 766-8888
Cell.: 581 881-8887

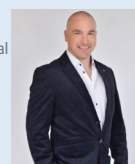


Marc Pelletier

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 964-6926



Martin Blanchette

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 965-1765



23 4E RUE

PORT-CARTIER, CÔTE-NORD, G5B 1G6 | N° 24854527

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	12'8" x 6'0" pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	11'10" x 22'0" pi	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	11'8" x 9'8" pi	Céramique
Coin repas	Rez-de-chaussée	11'8" x 7'7" pi	Céramique
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	8'3" x 4'11" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher principale	2	11'5" x 18'3" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	11'4" x 7'9" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	11'6" x 14'4" pi	Plancher flottant
Salle de bains	2	8'4" x 4'11" pi	Plancher flottant



Gestion France Pelletier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 766-8888
Cell.: 581 881-8887



Marc Pelletier

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 964-6926



Martin Blanchette

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 965-1765



23 4E RUE

PORT-CARTIER, CÔTE-NORD, G5B 1G6 | N° 24854527

Photos de la propriété



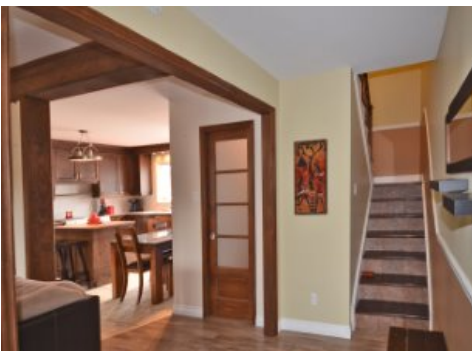
Façade



Hall d'entrée/Vestibule



Hall d'entrée/Vestibule



Escalier



Intérieur



Salon



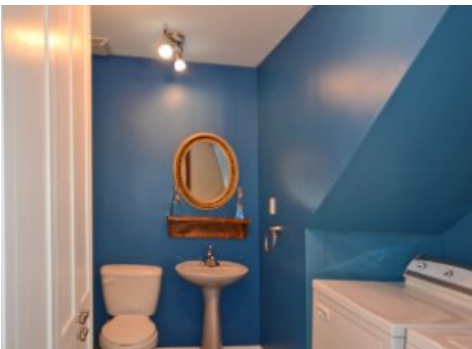
Salon



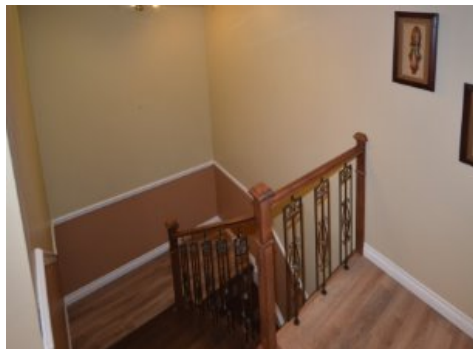
Cuisine



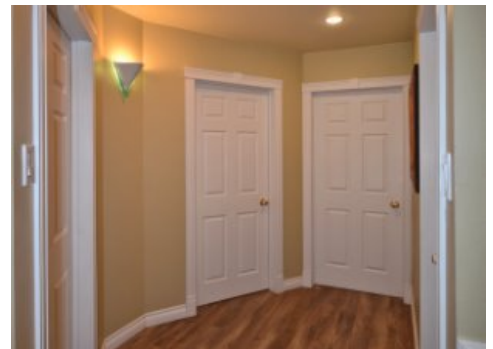
Cuisine



Salle d'eau



Escalier



Corridor



Gestion France Pelletier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 766-8888
Cell.: 581 881-8887



Marc Pelletier

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 964-6926



Martin Blanchette

Courtier immobilier résidentiel

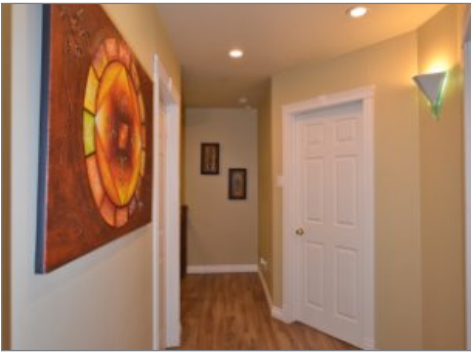
Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 965-1765



23 4E RUE

PORT-CARTIER, CÔTE-NORD, G5B 1G6 | N° 24854527



Corridor



Chambre à coucher principale



Chambre à coucher principale



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Gestie France Pelletier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 766-8888
Cell.: 581 881-8887

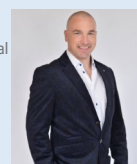


Marc Pelletier

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 964-6926



Martin Blanchette

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 965-1765