



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



47 RUE LEGENDRE

SAINT-APOLLINAIRE, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 2E0 | N° 24057150

266 200 \$ + TPS/TVQ

Description

HABITEZ le District! MNJE vous offre une construction de qualité supérieure! Jumelé 1 étage 22x34/38 avec 3 chambres dont 1 au RDC. Inclut SS fini à 100%, salle familiale, salle de lavage indépendante, façade de canexel & pierre, bain autoportant, superbe cuisine actuelle signée AD+. À CONSTRUIRE! Plusieurs terrains et plans disponibles.

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Superficie habitable: 1544 pc

Superficie du bâtiment: 772 pc

Dimensions du bâtiment: 22 pi x 38 pi

Superficie du terrain: 3554,24 pc



Christine Brousseau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 261-2680



47 RUE LEGENDRE

SAINT-APOLLINAIRE, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 2E0 | N° 24057150

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine, Stratifié

Équipement disponible

Échangeur d'air

Sous-sol

Totalement aménagé

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

Blanche (couleur en option), PVC

Type de fenêtre

Manivelle

Énergie pour le chauffage

Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Bain autoportant douche céramique, Douche indépendante

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Pierre concassée, Non pavée

Revêtements

Canexel, Pierre, Vinyle

Topographie

Plat

Approvisionnement en eau

Municipalité

Stationnement (total)

Extérieur (2)

Fondation

Béton coulé

Système d'égoûts

Municipal

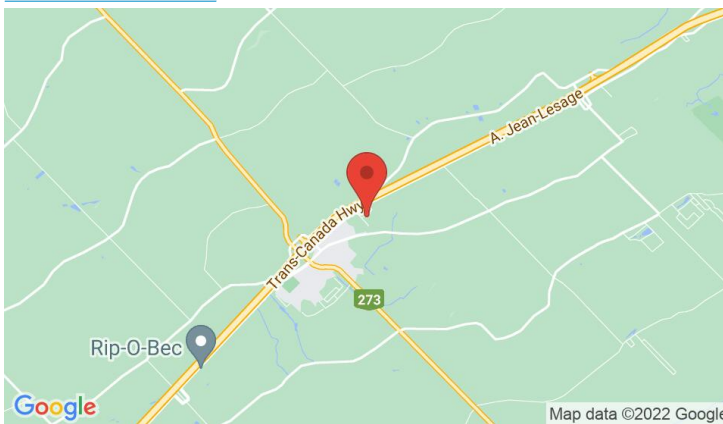
Inclusion

Tel que devis Standard, informez-vous.

Exclusion

Tel que devis Standard, informez-vous.

Plan éloigné



Christine Brousseau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 261-2680



47 RUE LEGENDRE

SAINT-APOLLINAIRE, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 2E0 | N° 24057150

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	7'4" x 4'4" pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	14'6" x 10'9" pi	Plancher flottant
Salle à manger	Rez-de-chaussée	9'6" x 11'0" pi	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	11'3" x 8'2" pi	Plancher flottant
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	3' x 7'4" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	Sous-sol	11'0" x 12'0" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	13'3" x 11'0" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	10'6" x 11'9" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Sous-sol	9'5" x 8'4" pi	Céramique
Salle de lavage	Sous-sol	5'1" x 8'2" pi	Plancher flottant
Salle familiale	Sous-sol	10'0" x 14'0" pi	Plancher flottant



Christine Brousseau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 261-2680



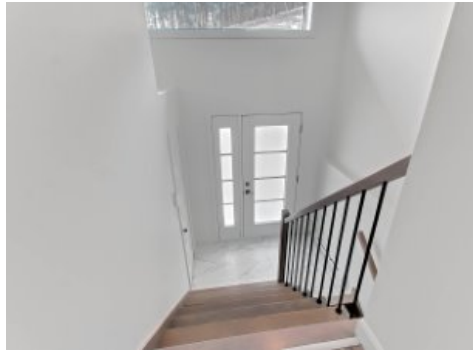
47 RUE LEGENDRE

SAINT-APOLLINAIRE, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 2E0 | N° 24057150

Photos de la propriété



Façade



Hall d'entrée/Vestibule



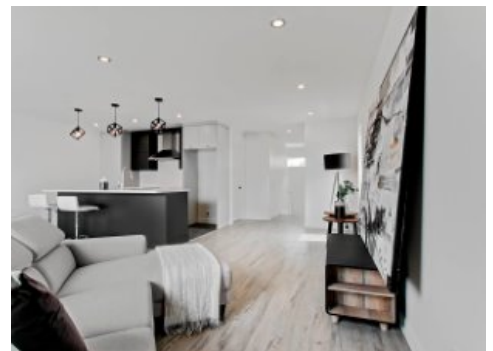
Salon



Salon



Salon



Vue d'ensemble



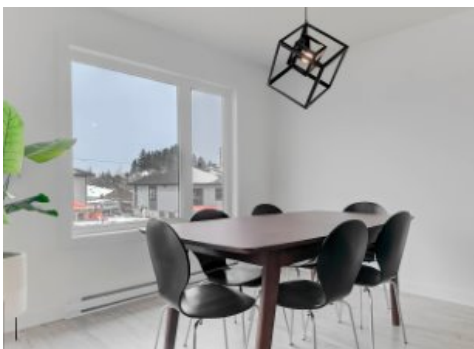
Cuisine



Cuisine



Cuisine



Salle à manger



Salle à manger



Salle à manger



Christine Brousseau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 261-2680



47 RUE LEGENDRE

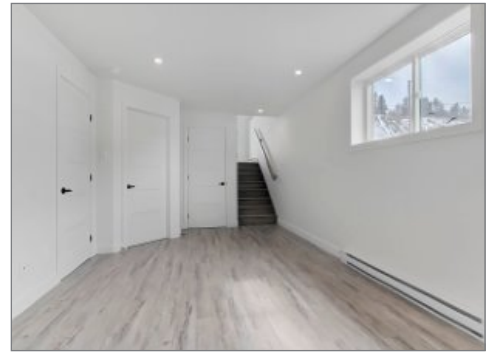
SAINT-APOLLINAIRE, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 2E0 | N° 24057150



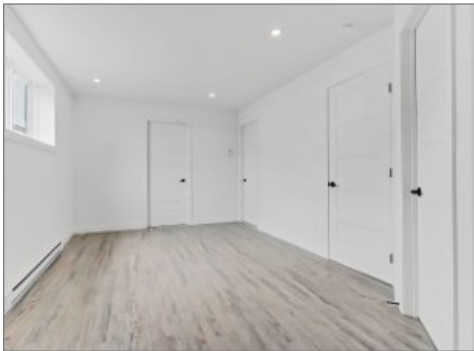
Chambre à coucher principale



Salle d'eau



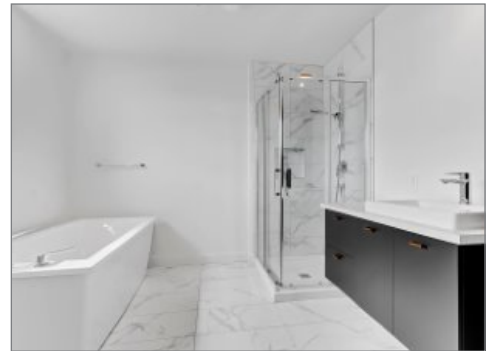
Salle familiale



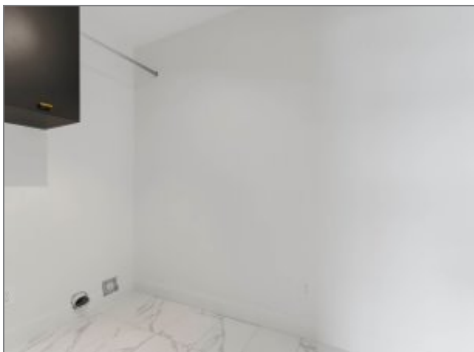
Salle familiale



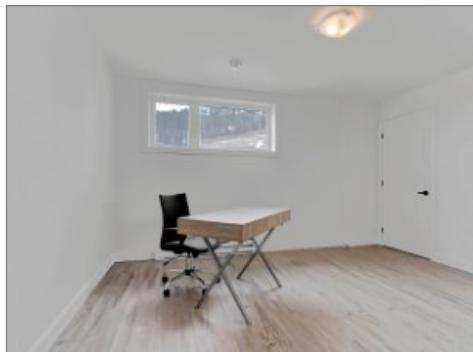
Chambre à coucher



Salle de bains



Salle de lavage



Chambre à coucher



Christine Brousseau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 261-2680