



Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



33 RUE DU SAULT-AU-MATELOT, APP. 101

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 3Y7 | N° 23873319

349 400 \$ + TPS/TVQ

Description

Splendide et grand condo de 80 pieds de profondeur, style loft, séparé en 2 parties, offrant beaucoup de possibilités, situé au coeur du Petit Champlain, dans l'une des plus belles rues de Québec, stationnement couvert à deux pas, très abordable, mur de pierre, plafond haut et + encore. Possible de refaire 1 grand condo sur 3 étages. Voir courtier.

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1958

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 17,2 pi x 80 pi



Richard Turmel

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 627-3333



33 RUE DU SAULT-AU-MATELOT, APP. 101

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 3Y7 | N° 23873319

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Polyester

Fenêtres

Crémone, Bois

Type de fenêtre

Crémone, Manivelle

Mode de chauffage

Plinthes à convection, Plinthes électriques

Foyers/poêles

Électrique

Énergie pour le chauffage

Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Proximité

Petit Champlain, Fleuve, etc., Autoroute/Voie rapide, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, Transport en commun

Système d'égouts

Municipal

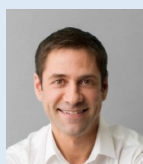
Inclusion

Luminaires, foyer électrique, rideaux.

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Richard Turmel

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 627-3333



33 RUE DU SAULT-AU-MATELOT, APP. 101

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 3Y7 | N° 23873319

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salle à manger	Rez-de-chaussée	10'6" x 15' pi	Bois
Salle à manger	Rez-de-chaussée	9' x 16' pi	Bois
Cuisine	Rez-de-chaussée	7'4" x 16' pi	Bois
Salon	Rez-de-chaussée	17' x 12' pi	Bois
Salle de bains	Rez-de-chaussée	7'6" x 6'6" pi	Céramique
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	9' x 14'6" pi	Bois
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	14' x 19' pi	Bois

Frais et dépenses

Frais de copropriété

0 \$ / mois



Richard Turmel

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 627-3333



33 RUE DU SAULT-AU-MATELOT, APP. 101

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 3Y7 | N° 23873319

Photos de la propriété



Façade



Salon



Salon



Salon



Cuisine



Cuisine



Cuisine



Cuisine



Salle à manger



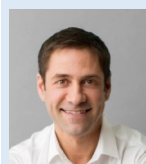
Chambre à coucher



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Richard Turmel

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 627-3333



33 RUE DU SAULT-AU-MATELOT, APP. 101

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 3Y7 | N° 23873319



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Salle à manger



Salle à manger



Salle à manger



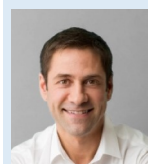
Salle de bains



Façade



Façade



Richard Turmel

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 627-3333