



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 1



252Z RUE GENDRON

SAINT-LÉON-LE-GRAND, BAS-SAINT-LAURENT, G0J 2W0 | N° 23729637

81 000 \$

Description

Immeuble avec un grand potentiel de revenus ou maison unifamiliale avec bureau à la maison ou autre. Possibilité duplex, triplex, etc. (voir la grille d'usages section 66Cc.) Actuellement un local et 1 X 4,5 pces libre à l'acheteur.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 6 800 \$

Terrain: 71 500 \$

Total: 78 300 \$

Taxes municipales: 1 441,00 \$

Taxes scolaires: 67,00 \$

Total: 1 508,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1903

Dimensions

Superficie du terrain: 1991 m²

Largeur du terrain: 47,55 m



Jean-Philippe Lévesque

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 318-4164



252Z RUE GENDRON

SAINT-LÉON-LE-GRAND, BAS-SAINT-LAURENT, G0J 2W0 | N° 23729637

Bâtiment et intérieur de la propriété

Énergie pour le chauffage

Électricité, Mazout

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Puit Tubulaire, Puits artésien

Système d'égoûts

Municipal

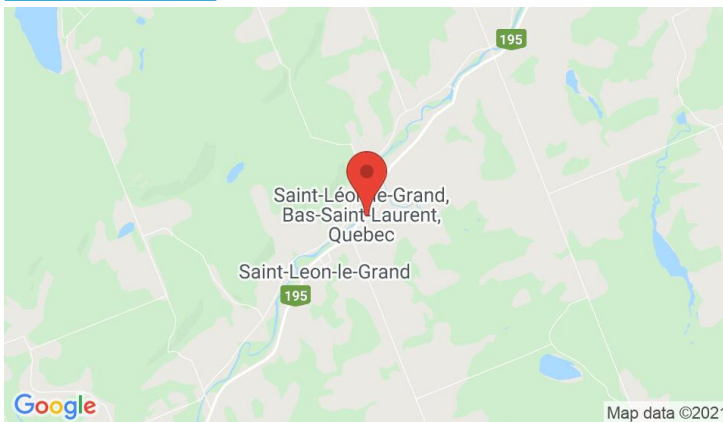
Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Jean-Philippe Lévesque

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 318-4164



252Z RUE GENDRON

SAINT-LÉON-LE-GRAND, BAS-SAINT-LAURENT, G0J 2W0 | N° 23729637

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Autre Description: mesures a vérifier	Rez-de-chaussée	50'0" x 30'0" pi	
Autre Description: à vérifier	2	20' x 20' pi	
Chambre à coucher	2	10' x 10' pi	
Chambre à coucher	2	10' x 10' pi	



Jean-Philippe Lévesque

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 318-4164