



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 5 • Salle(s) de bain: 2



21 RUE JEAN-TALON

PORT-CARTIER, CÔTE-NORD, G5B 1B6 | N° 23611030

249 000 \$

Description

beau bungalow très bien situé endroit tranquille beau terrain 5 chambres a couché 2 salles de bain sous sol très bien aménagée avec 2 chambres 1 salle de bain et 1 atelier c est a voir disponible assez rapidement

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 159 600 \$

Terrain: 22 000 \$

Total: 181 600 \$

Taxes municipales: 2 638,00 \$

Taxes scolaires: 178,00 \$

Total: 2 816,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1975

Dimensions

Superficie du bâtiment: 880 pc

Dimensions du bâtiment: 24 pi x 40 pi

Superficie du terrain: 723,4 m²

Dimensions du terrain: 30,48 m x 31,79 m



Alain Chevarie

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 968-5355

Cell.: 418 964-6643



21 RUE JEAN-TALON

PORT-CARTIER, CÔTE-NORD, G5B 1B6 | N° 23611030

Bâtiment et intérieur de la propriété

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

ilot - cuisinière -réfrigérateur -lave vaisselle -luminaires - habillage des fenêtres - laveuse - sècheuse

Exclusion

Meubles autres et et effets personel

Plan éloigné



Alain Chevarie

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 964-6643



21 RUE JEAN-TALON

PORT-CARTIER, CÔTE-NORD, G5B 1B6 | N° 23611030

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	Rez-de-chaussée	15'5" x 11'5" pi	Bois
Cuisine	Rez-de-chaussée	9' x 11'5" pi	Céramique
Salle à manger	Rez-de-chaussée	8' x 11'5" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	11' x 13' pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11'4" x 8'3" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11' x 10' pi	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	11'5" x 7'5" pi	Céramique
Salle familiale	Sous-sol	11' x 22' pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	17' x 10'5" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	14' x 11' pi	Plancher flottant
Salle de bains	Sous-sol	8' x 11' pi	Céramique
Atelier	Sous-sol	15' x 10'5" pi	Plancher flottant



Alain Chevarie

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé

Via Capitale Horizon

Agence immobilière
Bur. : 418 968-5355
Cell.: 418 964-6643