



Fiche détaillée de la propriété

Duplex | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1



3865-3867 RUE GAUTHIER

SAGUENAY (JONQUIÈRE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 1R2 | N° 23524594

189 000 \$

Description

Propriété inhabitée depuis plusieurs années, pour que celle-ci soit habitable, plusieurs rénovations devront être effectuées. Les propriétaires ont un droit de premier refus sur toute promesse d'achat qui serait présentée.

Addenda

Propriété inhabitée depuis plusieurs années, pour que celle-ci soit habitable, plusieurs rénovations devront être effectuées. Les propriétaires ont un droit de premier refus sur toute promesse d'achat qui serait présentée.

*Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 114 600 \$

Terrain: 60 500 \$

Total: 175 100 \$

Taxes municipales: 2 915,00 \$

Taxes scolaires: 154,00 \$

Total: 3 069,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1930

Dimensions

Superficie du bâtiment: 967,6 pc

Dimensions du bâtiment: 29,5 pi x 32,8 pi

Superficie du terrain: 28061,5 pc

Dimensions du terrain: 91,9 pi x 98,4 pi



Guy Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 550-5136

Cell.: 418 550-6561



Pierre-Olivier S. Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 548-9192

Cell.: 418 550-5136



François Lachance

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 548-9192

Cell.: 418 669-8615



Marie-Ève Rasmussen

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 548-9192



3865-3867 RUE GAUTHIER

SAGUENAY (JONQUIÈRE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7H 1R2 | N° 23524594

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Guy Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 550-5136
Cell.: 418 550-6561



Pierre-Olivier S. Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 550-5136



François Lachance

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 669-8615



Marie-Ève Rasmussen

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192