



# Fiche détaillée de la propriété

Terrain



## CH. DU LAC-BRÛLÉ

CHERTSEY, LANAUDIÈRE, J0K 3K0 | N° 23493447

20 000 \$

### Description

Vue partiel sur le lac et sur la montagne!! Parfait pour y construire un chalet et même votre résidence principale. Accès notarié au lac d'argent non navigable. Arbre mature très boisé facile d'accès. Accès devant le 1085 ch du Lac Brûlé.

### Addenda

**\*\*Accès devant le 1085 du chemin du Lac Brûlé\*\***

Vue partiel sur le lac et sur la montagne!!

Parfait pour y construire un chalet et même votre résidence principale. Accès notarié au lac d'argent non navigable. Arbre mature très boisé facile d'accès.

### Caractéristiques de la propriété

#### Évaluation et taxes

Terrain: 17 600 \$

Taxes municipales: 1,00 \$

Taxes scolaires: 1,00 \$

Total: 2,00 \$

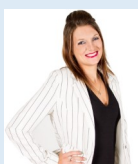
#### Zonage

Résidentiel

#### Dimensions

Superficie du terrain: 4011,6 m<sup>2</sup>

Dimensions du terrain: 76,3 m x 59,26 m



#### Christine Duquette

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Distinction

Agence immobilière

Bur. : 450 471-3181

Cell.: 514 444-0204



#### Catherine Masson

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Distinction

Agence immobilière

Bur. : 450 471-3181

Cell.: 514 641-5611



# CH. DU LAC-BRÛLÉ

CHERTSEY, LANAUDIÈRE, J0K 3K0 | N° 23493447

## Terrain et extérieur de la propriété

### Approvisionnement en eau

Aucun

### Topographie

En pente, Plat

### Proximité

Garderie/CPE, Parc-espace vert, École primaire, Ski alpin, Ski de fond

### Système d'égoûts

Aucun

### Vue

Sur l'eau, Sur la montagne, Panoramique

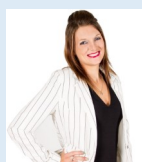
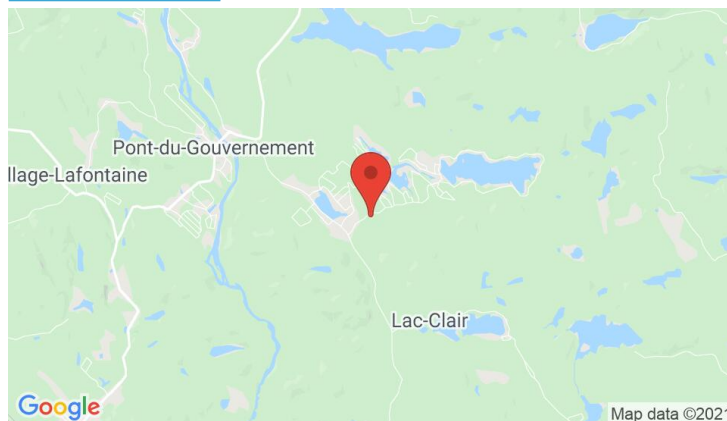
## Inclusion

Aucune

## Exclusion

Aucune

## Plan éloigné



### Christine Duquette

Courtier immobilier résidentiel  
Via Capitale Distinction  
Agence immobilière  
Bur. : 450 471-3181  
Cell.: 514 444-0204



### Catherine Masson

Courtier immobilier résidentiel  
Via Capitale Distinction  
Agence immobilière  
Bur. : 450 471-3181  
Cell.: 514 641-5611



# CH. DU LAC-BRÛLÉ

CHERTSEY, LANAUDIÈRE, J0K 3K0 | N° 23493447

## Photos de la propriété



Accès au plan d'eau



Terre/Terrain



Terre/Terrain



Autre



Accès au plan d'eau



Rue



Autre



Terre/Terrain



Vue d'ensemble



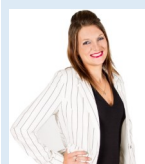
Vue



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



### Christine Duquette

Courtier immobilier résidentiel  
Via Capitale Distinction  
Agence immobilière  
Bur. : 450 471-3181  
Cell.: 514 444-0204



### Catherine Masson

Courtier immobilier résidentiel  
Via Capitale Distinction  
Agence immobilière  
Bur. : 450 471-3181  
Cell.: 514 641-5611



# CH. DU LAC-BRÛLÉ

CHERTSEY, LANAUDIÈRE, J0K 3K0 | N° 23493447



Vue d'ensemble



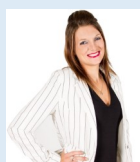
Accès au plan d'eau



Accès au plan d'eau



Extérieur



## Christine Duquette

Courtier immobilier résidentiel  
Via Capitale Distinction  
Agence immobilière  
Bur. : 450 471-3181  
Cell.: 514 444-0204



## Catherine Masson

Courtier immobilier résidentiel  
Via Capitale Distinction  
Agence immobilière  
Bur. : 450 471-3181  
Cell.: 514 641-5611