



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1



933 RG ST-JOSEPH E.

SAINT-ANDRÉ-AVELLIN, OUTAOUAIS, JOV 1W0 | N° 23453109

99 000 \$

Description

Zonage agricole Bâtiment avec toutes les commodités d'une maison. Terrain plat et en pente légère de 33 991 pc comprenant 2 remises pour entreposer vos outils et autres. Secteur très tranquille. À 15 min de l'autoroute 50 et à 40 min de Gatineau.

Addenda

Bâtiment principal considéré comme une remise agricole, la propriété n'est pas destinée à un usage résidentiel.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 65 800 \$

Terrain: 5 700 \$

Total: 71 500 \$

Taxes municipales: 917,00 \$

Taxes scolaires: 48,00 \$

Total: 965,00 \$

Zonage

Agricole

Année de construction

2010

Dimensions

Superficie habitable: 1080 pc

Superficie du bâtiment: 720 pc

Dimensions du bâtiment: 24 pi x 30 pi

Superficie du terrain: 3157,9 m²

Dimensions du terrain: 99,06 m x 30,48 m



Olivier Pellerin

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Concept

Agence immobilière

Bur. : 819 428-4050

Cell.: 819 918-1065



Catherine Lesage

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Concept

Agence immobilière

Bur. : 819 428-4050

Cell.: 514 346-4658



933 RG ST-JOSEPH E.

SAINT-ANDRÉ-AVELLIN, OUTAOUAIS, JOV 1W0 | N° 23453109

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Bois, Mélamine, Thermoplastique

Fenêtres

PVC

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Mode de chauffage

Plinthes à convection

Base de sous-sol

Dalle de béton au sol

Toiture

Tôle

Énergie pour le chauffage

Électricité

Sous-sol

Aucun sous-sol

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Revêtements

Vinyle

Topographie

En pente légère, Plat

Approvisionnement en eau

Puits de surface

Stationnement (total)

Extérieur (6)

Proximité

À 15 min de l'aut 50, Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Golf, École primaire, École secondaire, Ski de fond

Système d'égoûts

Champ d'épuration, Fosse septique

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Olivier Pellerin

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Concept
Agence immobilière
Bur. : 819 428-4050
Cell.: 819 918-1065



Catherine Lesage

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Concept
Agence immobilière
Bur. : 819 428-4050
Cell.: 514 346-4658



933 RG ST-JOSEPH E.

SAINT-ANDRÉ-AVELLIN, OUTAOUAIS, JOV 1W0 | N° 23453109

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine Description: Aspenite	Rez-de-chaussée	9'1" x 16'5" pi	Autre
Salle à manger Description: Aspenite	Rez-de-chaussée	14'1" x 16'5" pi	Autre
Salon Description: Aspenite	Rez-de-chaussée	12' x 13'11" pi	Autre
Salle de bains Description: Aspenite	Rez-de-chaussée	8'8" x 11'6" pi	Autre
Chambre à coucher Description: Aspenite	2	9'7" x 15' pi	Autre
Chambre à coucher Description: Aspenite	2	5'9" x 10'4" pi	Autre
Chambre à coucher Description: Aspenite	2	5'9" x 10'4" pi	Autre



Olivier Pellerin

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Concept
Agence immobilière
Bur. : 819 428-4050
Cell.: 819 918-1065



Catherine Lesage

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Concept
Agence immobilière
Bur. : 819 428-4050
Cell.: 514 346-4658