



Fiche détaillée de la propriété

Terrain



1980 BOUL. DE TADOUSSAC

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7G 1K7 | N° 23392621

219 000 \$ + TPS/TVQ

Description

Grand terrain de 27827 pieds carrés au coin des rues Colbert et du Boul. Tadoussac. Zonage résidentiel pouvant accueillir deux X 4 logements ou un 8 logements ou un bâtiment commercial et/ou service de proximité dont le projet devra être approuvé par la Municipalité. À proximité de tous les services tels que pharmacie, épicerie, dépanneur, restaurant, écoles primaires et CPE. Réseau d'aqueduc et d'égout prêt à desservir; pour les infrastructures, prévoir une nouvelle boîte de service. Rapport environnemental en main phase 2, rapport de décontamination et rapport d'expertise géotechnique en main.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Terrain: 87 900 \$

Taxes municipales: 1 398,00 \$

Taxes scolaires: 64,00 \$

Total: 1 462,00 \$

Zonage

Commercial

Dimensions

Superficie du terrain: 27827,7 pc

Largeur du terrain: 286,9 pi



Hélène Lavoie

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé DA

Via Capitale Saguenay Lac-St-Jean H.L.
Inc.

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 693-4293



1980 BOUL. DE TADOUSSAC

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7G 1K7 | N° 23392621

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité, Réseau prêt à desservir

Topographie

Plat

Proximité

Pharmacie, restaurants, dépanneurs, épicerie., Garderie/CPE, Parc-espace vert, École primaire, Transport en commun

Système d'égoûts

Réseau prêt à desservir, Municipal

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Hélène Lavoie

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé DA

Via Capitale Saguenay Lac-St-Jean H.L.
Inc.

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 693-4293



1980 BOUL. DE TADOUSSAC

SAGUENAY (CHICOUTIMI), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7G 1K7 | N° 23392621

Photos de la propriété



Terre/Terrain



Terre/Terrain



Terre/Terrain



Hélène Lavoie

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé DA

Via Capitale Saguenay Lac-St-Jean H.L.
Inc.

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 693-4293