



Fiche détaillée de la propriété

Quadruplex | Chambre(s): 1 • Salle(s) de bain: 1



22A-22D RUE DE L'ACADIE

SAINT-JACQUES, LANAUDIÈRE, J0K 2R0 | N° 23111793

899 000 \$

Description

Quadruplex style moderne, construction 2020, situé à St-Jacques, une ville qui connaît un développement intéressant depuis quelques années, secteur paisible et familiale. Localisation idéale près de grands axes routier Autoroute 25, Route 158. Excellent revenu locatif. Gestion facile. À proximité de commerces, épicerie, école primaire et autres.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 401 000 \$

Terrain: 52 100 \$

Total: 453 100 \$

Taxes municipales: 5 809,00 \$

Taxes scolaires: 404,00 \$

Total: 6 213,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

2020

Dimensions

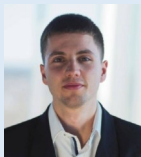
Superficie habitable: 4116 pc

Superficie du bâtiment: 1372 pc

Dimensions du bâtiment: 26 pi x 50 pi

Superficie du terrain: 12073 pc

Dimensions du terrain: 39 pi x 212 pi



Hugo Chéné

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Distinction

Agence immobilière

Bur. : 450 471-3181



22A-22D RUE DE L'ACADIE

SAINT-JACQUES, LANAUDIÈRE, J0K 2R0 | N° 23111793

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Équipement disponible

Climatiseur mural, Échangeur d'air

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

PVC

Énergie pour le chauffage

Électricité

Type de fenêtre

Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Proximité

Épicerie, Cegep, Garderie/CPE, Hôpital, Parc-
espace vert, Piste cyclable, École primaire, École
secondaire, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Brique, Vinyle

Aménagement du terrain

Paysager

Fondation

Béton coulé

Stationnement (total)

Extérieur (7)

Topographie

Plat

Inclusion

Aucune

Exclusion

Biens des locataires.

Plan éloigné



Hugo Chéné

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Distinction

Agence immobilière

Bur. : 450 471-3181



22A-22D RUE DE L'ACADIE

SAINT-JACQUES, LANAUDIÈRE, J0K 2R0 | N° 23111793

Photos de la propriété



Façade



Façade



Face arrière



Proximité



Proximité



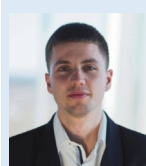
Proximité



Autre



Plan (croquis)



Hugo Chéné

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Distinction

Agence immobilière

Bur. : 450 471-3181