



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1



176 RUE ST-EXUPÉRY

LACHUTE, LAURENTIDES, J8H 0K2 | N° 22809061

416 900 \$ + TPS/TVQ

Description

terrain INCLUS 3 chambres grand aire ouverte. Grande fenestration, cuisine spacieuse. Possibilité de modifier le plan. Plusieurs terrains de différentes grandeurs de disponibles d'autres modèles. Garantie 5 ans . Pour+ d'infos www.lachuteinfo.com ou 450 675 3710 Évaluation Gratuite de votre propriété

Addenda

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 48 pi x 30 pi

Superficie du terrain: 8983 pc



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710



176 RUE ST-EXUPÉRY

LACHUTE, LAURENTIDES, J8H 0K2 | N° 22809061

21145111g *Photos à titre indicatif

*Service de dessinateur pour modification

*Fenestration abondante *Porte patio *Briques et Canexcel en façade , tout le tour canexcel

FENETRES NOIRE AVANT ET ARRIERE

*Hauteur Maison à construire

*de la fondation à 8'4"

*Fondation isolé a l'URÉTHANE giclé *Garantie des maisons neuves GCR 5 ans

*Hotte cheminée en inox *Préparation balayeuse centrale

*Beaucoup d'inclusions de base

*Emplacement de choix

*Projet entre la nature et la ville

Certificat de localisation en construction inclus



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710



176 RUE ST-EXUPÉRY

LACHUTE, LAURENTIDES, J8H 0K2 | N° 22809061

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Équipement disponible

Échangeur d'air

Fenêtres

PVC

Sous-sol

Aucun sous-sol

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Aménagement du terrain

Patio

Approvisionnement en eau

Municipalité

Services disponibles

Détecteur d'incendie

Fondation

Béton coulé

Garage

Attaché, Simple largeur

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Cegep, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, École primaire, École secondaire

Revêtements

Brique, Fibre pressée

Stationnement (total)

Extérieur (3), Au garage (1)

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710



176 RUE ST-EXUPÉRY

LACHUTE, LAURENTIDES, J8H 0K2 | N° 22809061

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Chambre à coucher Description: BOIS LAMIN.É	Rez-de-chaussée	11' x 14' pi	Bois
Chambre à coucher Description: BOIS LAMINE	Rez-de-chaussée	9' x 10' pi	Bois
Cuisine Description: ilot	Rez-de-chaussée	8' x 11'6" pi	Céramique
Salle à manger Description: BOIS LAMINE	Rez-de-chaussée	9'6" x 11'6" pi	Bois
Salon Description: BOIS LAMINE	Rez-de-chaussée	11'9" x 16'6" pi	Bois
Salle de bains	Rez-de-chaussée	9'7" x 7'10" pi	Céramique
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	6' x 5' pi	Céramique



Luc L'Ecuyer

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Rive-Nord

Agence immobilière

Bur. : 450 434-3632

Cell.: 450 675-3710