



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 5 • Salle(s) de bain: 2



133 RUE MONSEIGNEUR.-HOUDE

CHIBOUGAMAU, NORD-DU-QUÉBEC, G8P 2Y3 | N° 22710446

279 999 \$

Description

À voir, propriété rénoverée de 5 chambres dans un quartier rêvé pour vivre en famille. Visitez-la maintenant!

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 176 100 \$

Terrain: 28 400 \$

Total: 204 500 \$

Taxes municipales: 3 129,00 \$

Taxes scolaires: 182,00 \$

Total: 3 311,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1984

Dimensions

Superficie du terrain: 557,8 m²

Dimensions du terrain: 18,3 m x 30,48 m



**Gestion Immobilière
Jean-Jean Blanchette Inc.**

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 770-8944



133 RUE MONSEIGNEUR.-HOUDE

CHIBOUGAMAU, NORD-DU-QUÉBEC, G8P 2Y3 | N° 22710446

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine, Thermoplastique

Fenêtres

PVC

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Mode de chauffage

Plinthes à convection, Plinthes électriques

Sous-sol

6 pieds et plus, Totalement aménagé

Énergie pour le chauffage

Électricité

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Proximité

Cegep, Garderie/CPE, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, Ski alpin, École secondaire, Ski de fond

Aménagement du terrain

Clôturé, Paysager

Approvisionnement en eau

Municipalité

Stationnement (total)

Extérieur (3)

Topographie

Plat

Fondation

Béton coulé

Système d'égoûts

Municipal

Vue

Sur la ville

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Gestion Immobilière Jean-Jean Blanchette Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 770-8944



133 RUE MONSEIGNEUR.-HOUDE

CHIBOUGAMAU, NORD-DU-QUÉBEC, G8P 2Y3 | N° 22710446

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	10'5" x 11'5" pi	Céramique
Salle à manger	Rez-de-chaussée	17'7" x 11'5" pi	Bois
Salon	Rez-de-chaussée	21'8" x 11'9" pi	Bois
Salle de bains	Rez-de-chaussée	5' x 8' pi	Céramique
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	9'4" x 11'5" pi	Bois
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	12'11" x 11'6" pi	Bois
Chambre à coucher	Sous-sol	18'9" x 10'5" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	8'11" x 10'8" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	12'11" x 10'11" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Sous-sol	7'8" x 6'6" pi	Céramique
Atelier	Sous-sol	9'8" x 11' pi	Béton
Salle de lavage	Sous-sol	10'9" x 8'7" pi	Plancher flottant

Frais et dépenses

Coût d'énergie 303 \$ / mois



Gestion Immobilière Jean-Jean Blanchette Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 770-8944



133 RUE MONSEIGNEUR.-HOUDE

CHIBOUGAMAU, NORD-DU-QUÉBEC, G8P 2Y3 | N° 22710446

Photos de la propriété



Façade



Façade



Plan (croquis)



Plan (croquis)



Extérieur



Extérieur



Chambre à coucher



Salon



Salon



Cuisine



Salle de bains



Chambre à coucher



Gestion Immobilière Jean-Jean Blanchette Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 770-8944



133 RUE MONSEIGNEUR.-HOUDE

CHIBOUGAMAU, NORD-DU-QUÉBEC, G8P 2Y3 | N° 22710446



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Salle à manger



Cuisine



Salle de bains



Vue



Gestion Immobilière Jean-Jean Blanchette Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 770-8944