



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 5 • Salle(s) de bain: 2 • Salle(s) d'eau: 1



383 RUE DES HIRONDELLES

BELOEIL, MONTÉRÉGIE, J3G 6G9 | N° 22705320

599 900 \$

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

Addenda

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 315 000 \$

Terrain: 91 000 \$

Total: 406 000 \$

Taxes municipales: 3 342,00 \$

Taxes scolaires: 387,00 \$

Total: 3 729,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1988

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 42 pi x 26 pi

Superficie du terrain: 5435 pc

Dimensions du terrain: 59 pi x 92 pi



Nicole Turcot

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé DA

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 450 467-1211

Cell.: 514 265-3441



Philippe Deaudelin

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 450 467-1211



383 RUE DES HIRONDELLES

BELOEIL, MONTÉRÉGIE, J3G 6G9 | N° 22705320

Grande maison dans un secteur très familiale:

Cette maison possède 5 cac dont 3 à l'étage et 2 au sous-sol.
Chaque étage à sa salle de bains ou salle d'eau.

Au rez de chaussée il y a deux salons dont un avec foyer au gaz propane.

Grande cuisine très fonctionnelle avec son coin repas.

Cette maison est très éclairée et très conviviale.

Les planchers seront à sabler car les propriétaires ont un chien. Nous avons une soumission au dossier et le prix à été mis en conséquences du sablage à faire.

La salle de bain à l'étage est d'une grande dimensions et très jolie.

La terrasse extérieur est intime et il n'y a ps de voisin à l'arrière.

Bienvenue à tous

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.



Nicole Turcot

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé DA

Via Capitale Platine

Agence immobilière
Bur. : 450 467-1211
Cell.: 514 265-3441



Philippe Deaudelin

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière
Bur. : 450 467-1211



383 RUE DES HIRONDELLES

BELOEIL, MONTÉRÉGIE, J3G 6G9 | N° 22705320

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

PVC

Type de fenêtre

Manivelle

Énergie pour le chauffage

Électricité

Foyers/poêles

Foyer au gaz

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Climatiseur mural, Thermopompe murale

Sous-sol

6 pieds et plus, Totalement aménagé

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Garage

Attaché, Chauffé

Revêtements

Aluminium, Brique

Approvisionnement en eau

Municipalité

Piscine

Chauffée

Stationnement (total)

Extérieur (2), Au garage (1)

Fondation

Béton coulé

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Golf, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

asp centrale, piscine HT 15', thermopompe de la piscine, une thermopompe murale, un climatiseur murale, lave-vaisselle

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Nicole Turcot

Courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 450 467-1211

Cell.: 514 265-3441



Philippe Deaudelin

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 450 467-1211



383 RUE DES HIRONDELLES

BELOEIL, MONTÉRÉGIE, J3G 6G9 | N° 22705320

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	13'8" x 11' pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	15'11" x 12'5" pi	Bois
Salon	Rez-de-chaussée	13'8" x 12'10" pi	Bois
Cuisine	Rez-de-chaussée	12'3" x 9' pi	Bois
Coin repas	Rez-de-chaussée	9'9" x 12'3" pi	Bois
Salle à manger	Rez-de-chaussée	12'3" x 11'3" pi	Bois
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	5' x 7'10" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	2	13' x 14' pi	Bois
Chambre à coucher	2	10'6" x 14'2" pi	Bois
Chambre à coucher	2	8'8" x 12'1" pi	Plancher flottant
Salle de bains	2	8'5" x 17' pi	Céramique
Chambre à coucher	Sous-sol	12'7" x 9' pi	Bois
Chambre à coucher	Sous-sol	12'7" x 10' pi	Bois
Salle familiale	Sous-sol	12'10" x 13'6" pi	Bois
Salle de bains	Sous-sol	11' x 8'7" pi	Céramique
Rangement	Sous-sol	11'7" x 7'4" pi	Plancher flottant
Rangement	Sous-sol	12' x 9'3" pi	Béton
Autre Description: bois pressé	Sous-sol	11'9" x 5'8" pi	Autre

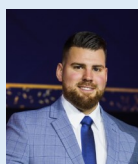


Nicole Turcot

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrée DA

Via Capitale Platine

Agence immobilière
Bur. : 450 467-1211
Cell.: 514 265-3441



Philippe Deaudelin

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière
Bur. : 450 467-1211