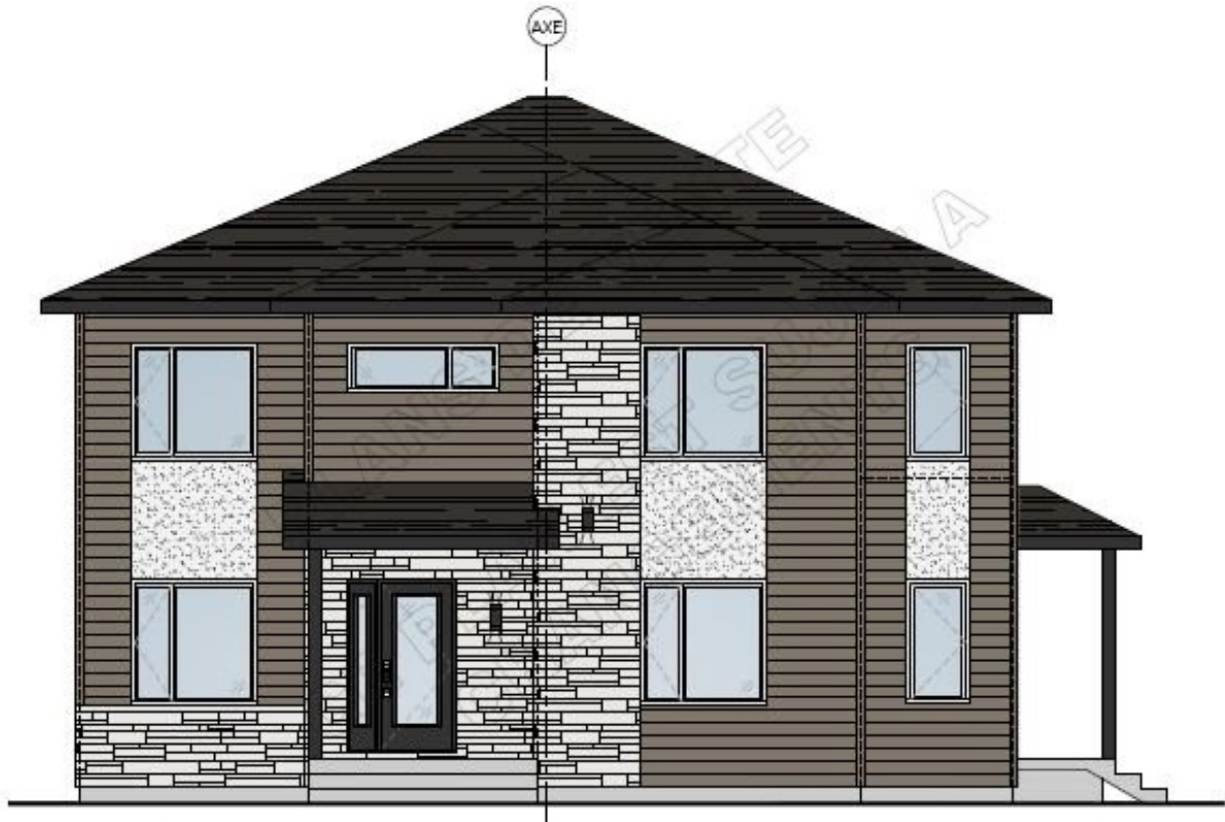




Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



1078 RUE DES ALGONQUINS

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1B 0K3 | N° 22511609

267 900 \$ + TPS/TVQ

Description

NOUVEAU!! PLATEAU SEIGNEURIAL À BEAUPORT! Occasion unique de devenir propriétaire dans un tout nouveau développement! Garantie 5 ans GCR, mise de fond possible avec le programme Accès famille de la ville de Québec, construction de qualité, 3 chambres à l'étage, vous choisissez vos finitions intérieures. Informez-vous rapidement !

Addenda

- Jumelé à construire, nouveau projet à Beauport dans le haut de la rue Seigneurial.
- Garantie GCR 5 ans
- Vous choisissez vos finitions intérieures pour personnaliser votre unité.

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Superficie du bâtiment: 658,6 pc

Dimensions du bâtiment: 18,5 pi x 35,6 pi

Superficie du terrain: 579,8 m²

Dimensions du terrain: 17,38 m x 33,36 m



Sébastien Bilodeau
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444



Sébastien St-Pierre

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 984-2547



Yanick Bélanger

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 849-9702



Gabriel Pomerleau-Rioux

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 998-5079



1078 RUE DES ALGONQUINS

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1B 0K3 | N° 22511609

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Fenêtres

PVC

Type de fenêtre

Manivelle

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Énergie pour le chauffage

Électricité

Sous-sol

6 pieds et plus, Non aménagé

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Système d'égoûts

Municipal

Fondation

Béton coulé

Proximité

Garderie/CPE, Parc-espace vert, École primaire, Transport en commun

Inclusion

certificat de localisation, charte de copropriété

Exclusion

Frais de notaire, patio, terrassement, crépi, gouttières, finition du sous-sol

Plan éloigné



Sébastien Bilodeau
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444



Sébastien St-Pierre

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 984-2547



Yanick Bélanger

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 849-9702



Gabriel Pomerleau-Rioux

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 998-5079



1078 RUE DES ALGONQUINS

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1B 0K3 | N° 22511609

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule Description: VOIR PLAN	Rez-de-chaussée	5'0" x 3'0" pi	Céramique
Salon Description: VOIR PLAN	Rez-de-chaussée	12'4" x 10'8" pi	Plancher flottant
Salle à manger Description: VOIR PLAN	Rez-de-chaussée	13'3" x 9'0" pi	Plancher flottant
Cuisine Description: VOIR PLAN	Rez-de-chaussée	13'3" x 11'6" pi	Plancher flottant
Salle d'eau Description: VOIR PLAN	Rez-de-chaussée	7'0" x 3'4" pi	Céramique
Chambre à coucher principale Description: VOIR PLAN	2	12'0" x 10'4" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher Description: VOIR PLAN	2	10'8" x 9'5" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher Description: VOIR PLAN	2	9'8" x 8'2" pi	Plancher flottant
Salle de bains Description: VOIR PLAN	2	9'8" x 5'2" pi	Céramique
Salle familiale Description: VOIR PLAN/NON AMÉNAGÉ	Sous-sol	16'7" x 27'0" pi	Béton



Sébastien Bilodeau
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444



Sébastien St-Pierre

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 984-2547



Yanick Bélanger

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 849-9702



Gabriel Pomerleau-Rioux

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 998-5079



1078 RUE DES ALGONQUINS

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1B 0K3 | N° 22511609

Photos de la propriété



Façade



Salon



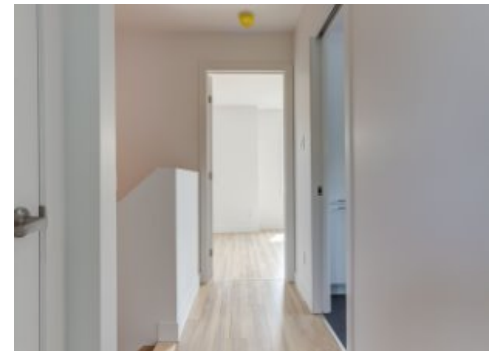
Salon



Cuisine



Cuisine



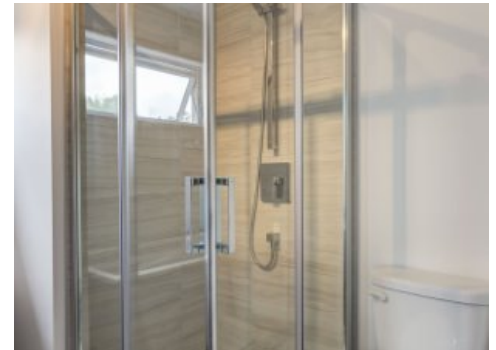
Corridor



Chambre à coucher principale



Chambre à coucher



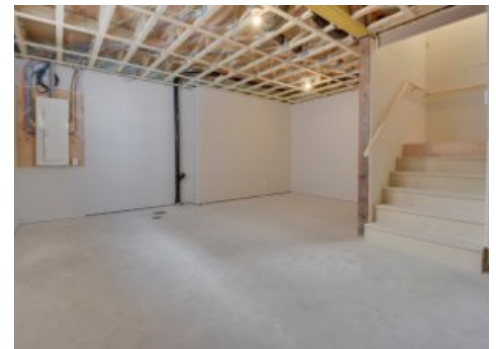
Salle de bains



Salle de bains



Sous-sol



Sous-sol



Sébastien Bilodeau
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444



Sébastien St-Pierre

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 984-2547



Yanick Bélanger

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 849-9702



Gabriel Pomerleau-Rioux

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 998-5079



1078 RUE DES ALGONQUINS

QUÉBEC (BEAUPORT), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1B 0K3 | N° 22511609



Sous-sol



Sébastien Bilodeau
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444



Sébastien St-Pierre

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 984-2547



Yanick Bélanger

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 581 849-9702



Gabriel Pomerleau-Rioux

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 998-5079