



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 2 • Salle(s) d'eau: 1



532 RUE CARTIER

VICTORIAVILLE, CENTRE-DU-QUÉBEC, G6R 1G7 | N° 22322335

569 500 \$

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 292 300 \$

Terrain: 59 600 \$

Total: 351 900 \$

Taxes municipales: 4 093,00 \$

Taxes scolaires: 340,00 \$

Total: 4 433,00 \$

Zonage

Industriel

Année de construction

2005

Dimensions

Superficie du bâtiment: 112,24 m²

Dimensions du bâtiment: 7,96 m x 14,1 m

Superficie du terrain: 30496,1 m²

Dimensions du terrain: 50,78 m x 232,26 m



Patrick Bernard

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 758-5258



532 RUE CARTIER

VICTORIAVILLE, CENTRE-DU-QUÉBEC, G6R 1G7 | N° 22322335

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Bois

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Échangeur d'air

Fenêtres

PVC

Foyers/poêles

Foyer au bois

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Sous-sol

6 pieds et plus

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Aménagement du terrain

Patio

Approvisionnement en eau

Puits artésien

Fondation

Béton coulé

Garage

Détaché, Double largeur ou plus

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Parc-espace vert, École primaire, École secondaire

Revêtements

Brique, Vinyle

Stationnement (total)

Extérieur (4), Au garage (2)

Système d'égoûts

Champ d'épuration

Topographie

En pente, Plat

Vue

Sur l'eau, Panoramique

Inclusion

Fixtures, pôles, rideaux, lave-vaisselle, aspirateur central et accessoires, remise

Exclusion

Lit mural dans une chambre (haut), effets personnels, outils, électroménagers

Plan éloigné



Patrick Bernard

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 758-5258



532 RUE CARTIER

VICTORIAVILLE, CENTRE-DU-QUÉBEC, G6R 1G7 | N° 22322335

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salle de lavage	Rez-de-chaussée	2'9" x 4'11" pi	Céramique
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	4'3" x 9'9" pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	13'11" x 14'7" pi	Bois
Salle à manger	Rez-de-chaussée	9'2" x 13'11" pi	Bois
Cuisine	Rez-de-chaussée	6' x 6'11" pi	Céramique
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	5' x 5'5" pi	Céramique
Salle de bains	2	9'6" x 6'7" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	2	12' x 16' pi	Bois
Chambre à coucher	2	9' x 10'9" pi	Bois
Autre	2	5'6" x 9'5" pi	Bois
Salle familiale	Sous-sol	14'1" x 24'2" pi	Béton
Salle de bains	Sous-sol	4'2" x 7'9" pi	Céramique
Autre	Sous-sol	30' x 10'8" pi	Béton
Hall d'entrée/Vestibule	Sous-sol	7'1" x 8'5" pi	Béton

Frais et dépenses

Coût d'énergie 101 \$ / mois

Rénovations

Type	Année
Toit - revêtement	2020



Patrick Bernard

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 758-5258