



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



1113 BOUL. PIE-XI S., APP. B

265 900 \$ + TPS/TVQ

QUÉBEC (LA HAUTE-SAINT-CHARLES), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G3K 1J9 | N° 22138986

Description

Le Domaine Pie XI vous propose une sélection de maisons de ville CLÉ-EN-MAIN offrant 3 chambres, espace de vie à aire ouverte, luminosité et fonctionnalité! Plusieurs modèles disponibles dont certains avec garage, date de livraison variable selon les unités. Prix à partir de 265 900\$ possibilité de profiter du programme Accès famille! En copropriété

Addenda

Plusieurs unités disponibles, quelques unités disponibles pour le 1er juillet. Maison en formule copropriété. Prix à partir de 265 900\$. Images à titre indicatif.

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Superficie habitable: 1248 pc

Dimensions du bâtiment: 20 pi x 36 pi

Superficie du terrain: 1000 pc



Véronique Gagné

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 928-4704



1113 BOUL. PIE-XI S., APP. B

QUÉBEC (LA HAUTE-SAINT-CHARLES), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G3K 1J9 | N° 22138986

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Équipement disponible

Échangeur d'air

Sous-sol

6 pieds et plus, Non aménagé

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

Hybride Aluminium/PVC

Type de fenêtre

Manivelle

Énergie pour le chauffage

Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, École primaire, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Fibrociment

Services disponibles

Détecteur d'incendie

Stationnement (total)

Extérieur (1)

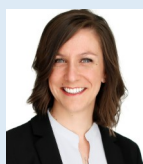
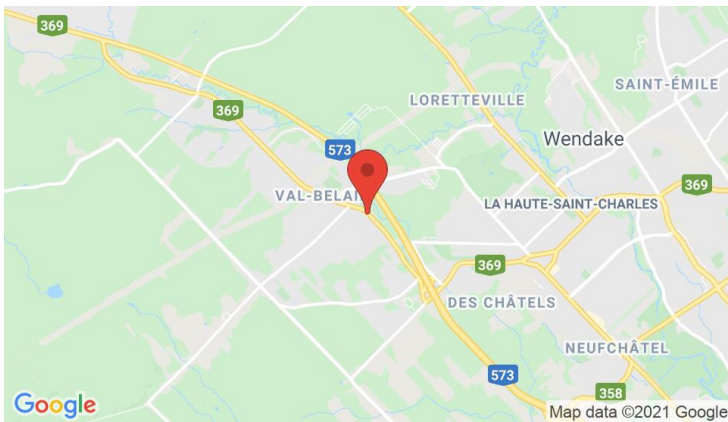
Inclusion

Patio, terrassement, pavage des stationnements. Selon le devis de construction. Déclaration de copropriété.

Exclusion

Selon le devis de construction. Finition du sous-sol.

Plan éloigné



Véronique Gagné

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 928-4704



1113 BOUL. PIE-XI S., APP. B

QUÉBEC (LA HAUTE-SAINT-CHARLES), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G3K 1J9 | N° 22138986

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	Rez-de-chaussée	16' x 18' pi	Plancher flottant
Salle à manger	Rez-de-chaussée	12' x 14' pi	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	8' x 14'6" pi	Céramique
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	8' x 4' pi	Céramique
Chambre à coucher principale Description: Walk-in	2	10'9" x 11'2" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	10'9" x 13'2" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	9'1" x 20'2" pi	Plancher flottant
Salle de bains	2	9'1" x 15'2" pi	Céramique
Autre Description: Non-aménagé	Sous-sol	20' x 36' pi	Béton

Frais et dépenses

Frais de copropriété	0 \$ / mois
Frais commun/Loyer de base	2 424 \$ / année
Total	2 424,00 \$ / année



Véronique Gagné

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 928-4704



1113 BOUL. PIE-XI S., APP. B

QUÉBEC (LA HAUTE-SAINT-CHARLES), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G3K 1J9 | N° 22138986

Photos de la propriété



Salon



Salle à manger



Cuisine



Salle de bains



À construire



À construire



À construire



À construire



Véronique Gagné

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 928-4704