



Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



906 RUE DES CALCÉDOINES, APP. 201

QUÉBEC (CHARLESBOURG), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G2L 2M9 | N° 21977973

169 900 \$

Description

Condo à vendre à Charlesbourg. Secteur montagnes des roches. 982pc situé au 2e étage. Offrant 2 chambres, espace de rangement intérieur et extérieur. Foyer au bois au salon. 2 stationnements. Copropriété de 4 unités seulement. situé à proximité de tous. Prise de possession flexible. Vaut une visite!

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 108 000 \$

Terrain: 65 000 \$

Total: 173 000 \$

Taxes municipales: 1 939,00 \$

Taxes scolaires: 154,00 \$

Total: 2 093,00 \$

Année de construction

1990

Dimensions

Superficie habitable: 980,59 pc



Patrick Fortin Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

Cell.: 418 929-8379



Julien Kinch

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 624-4444

Cell.: 418 717-8828



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial

agréé

Via Capitale Équipe

Agence immobilière

Bur. : 418 628-3720



906 RUE DES CALCÉDOINES, APP. 201

QUÉBEC (CHARLESBOURG), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G2L 2M9 | N° 21977973

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Équipement disponible

Climatiseur mural, Interphone

Salle de bains/salle d'eau

Baignoire à remous, Douche indépendante

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

PVC

Sous-sol

Aucun sous-sol

Énergie pour le chauffage

Électricité

Foyers/poêles

Foyer au bois

Type de fenêtre

Manivelle, Porte-fenêtre

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Revêtements

Brique

Aménagement du terrain

Paysager

Approvisionnement en eau

Municipalité

Stationnement (total)

Extérieur (2)

Topographie

Plat

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Cégep, Garderie/CPE, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

habillage des fenêtres et lave-vaisselle

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Patrick Fortin Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 929-8379



Julien Kinch

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 717-8828



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial agréé

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 628-3720



906 RUE DES CALCÉDOINES, APP. 201

QUÉBEC (CHARLESBOURG), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G2L 2M9 | N° 21977973

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	2	11' x 8'5" pi	Céramique
Salle à manger Description: Porte-patio	2	11'3" x 8'5" pi	Plancher flottant
Salon Description: foyer au bois	2	17'5" x 15'3" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	12'3" x 11'10" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	10' x 9'6" pi	Plancher flottant
Salle de lavage Description: avec rangement	2	13' x 7'5" pi	Céramique
Salle de bains Description: bain tourbillon	2	10'9" x 6'6" pi	Céramique

Frais et dépenses

Frais de copropriété 200 \$ / mois



Patrick Fortin Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 929-8379



Julien Kinch

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 717-8828



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 628-3720



906 RUE DES CALCÉDOINES, APP. 201

QUÉBEC (CHARLESBOURG), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G2L 2M9 | N° 21977973

Photos de la propriété



Salon



Hall d'entrée/Vestibule



Salon



Salon



Salon



Salon



Vue d'ensemble



Salle à manger



Cuisine



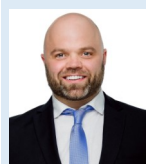
Cuisine



Chambre à coucher principale



Chambre à coucher principale



Patrick Fortin Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 929-8379



Julien Kinch

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 717-8828



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé

Via Capitale Équipe

Agence immobilière
Bur. : 418 628-3720



906 RUE DES CALCÉDOINES, APP. 201

QUÉBEC (CHARLESBOURG), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G2L 2M9 | N° 21977973



Salle de bains



Salle de bains



Salle de bains



Chambre à coucher



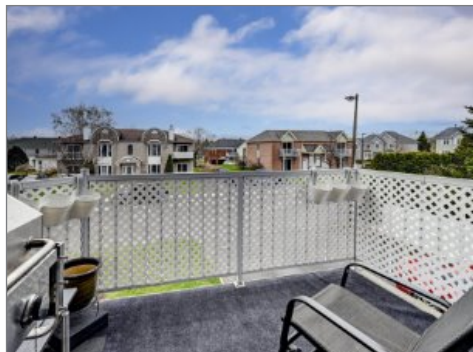
Salle de lavage



Façade



Façade



Extérieur



Extérieur



Extérieur



Patrick Fortin Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 929-8379



Julien Kinch

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 624-4444
Cell.: 418 717-8828



Simon Laberge

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agréé
Via Capitale Équipe
Agence immobilière
Bur. : 418 628-3720