



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 2



2855 RUE ST-DOMINIQUE

SAGUENAY (JONQUIÈRE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7Y 1A2 | N° 21966270

249 500 \$

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 167 700 \$

Terrain: 25 100 \$

Total: 192 800 \$

Taxes municipales: 2 638,00 \$

Taxes scolaires: 151,00 \$

Total: 2 789,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

2016

Dimensions

Superficie habitable: 754,4 pc

Dimensions du bâtiment: 23 pi x 32,8 pi

Superficie du terrain: 2615,6 pc



Pierre-Olivier S. Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 548-9192

Cell.: 418 550-5136



François Lachance

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 548-9192

Cell.: 418 669-8615



Guy Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 550-5136

Cell.: 418 550-6561



Marie-Ève Rasmussen

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 548-9192



2855 RUE ST-DOMINIQUE

SAGUENAY (JONQUIÈRE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7Y 1A2 | N° 21966270

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Fenêtres

PVC

Type de fenêtre

Manivelle

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Salle de bains/salle d'eau

Douche indépendante

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Énergie pour le chauffage

Électricité

Sous-sol

6 pieds et plus, Totalement aménagé

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Revêtements

Pierre, Vinyle

Aménagement du terrain

Clôturé

Approvisionnement en eau

Municipalité

Stationnement (total)

Extérieur (2)

Topographie

Plat

Proximité

Épicerie, pharmacie, Autoroute/Voie rapide, Cégep, Garderie/CPE, Parc-espace vert, Transport en commun

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Luminaires.

Exclusion

Stores, pôles et rideaux, cabanon, les effets personnels du locataire.

Plan éloigné



Pierre-Olivier S. Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 550-5136



François Lachance

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 669-8615



Guy Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 550-5136
Cell.: 418 550-6561



Marie-Ève Rasmussen

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192



2855 RUE ST-DOMINIQUE

SAGUENAY (JONQUIÈRE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7Y 1A2 | N° 21966270

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	4'1" x 6'8" pi	Tuiles
Cuisine	Rez-de-chaussée	8'2" x 12'4" pi	Tuiles
Salle à manger	Rez-de-chaussée	12'11" x 13'0" pi	Plancher flottant
Salon	Rez-de-chaussée	9'11" x 13'8" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11'8" x 12'11" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	9'9" x 4'9" pi	Tuiles
Salle familiale	Sous-sol	22'3" x 10'9" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	15'4" x 12'7" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	11'1" x 14'2" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Sous-sol	11'2" x 5'10" pi	Tuiles

Frais et dépenses

Frais de copropriété	0 \$ / mois
Coût d'énergie	110 \$ / mois
Total	1 320,00 \$ / année



Pierre-Olivier S. Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 550-5136



François Lachance

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 669-8615



Guy Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 550-5136
Cell.: 418 550-6561



Marie-Ève Rasmussen

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192



2855 RUE ST-DOMINIQUE

SAGUENAY (JONQUIÈRE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7Y 1A2 | N° 21966270

Photos de la propriété



Façade



Hall d'entrée/Vestibule



Salle à manger



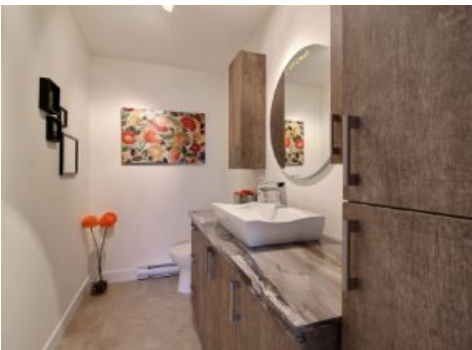
Cuisine



Salon



Chambre à coucher



Salle de bains



Salle de bains



Salle familiale



Salle familiale



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Pierre-Olivier S. Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell. : 418 550-5136



François Lachance

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell. : 418 669-8615



Guy Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 550-5136
Cell. : 418 550-6561



Marie-Ève Rasmussen

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192



2855 RUE ST-DOMINIQUE

SAGUENAY (JONQUIÈRE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7Y 1A2 | N° 21966270



Salle de bains



Cour



Pierre-Olivier S. Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 550-5136



François Lachance

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192
Cell.: 418 669-8615



Guy Simard

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 550-5136
Cell.: 418 550-6561



Marie-Ève Rasmussen

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 548-9192