



# Fiche détaillée de la propriété

Triplex | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



**3890-3900 RUE PRINCIPALE**

**250 000 \$**

SAINT-CYRILLE-DE-WENDOVER, CENTRE-DU-QUÉBEC, J1Z 1C5 | N° 21926998

## Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

## Caractéristiques de la propriété

### Évaluation et taxes

Bâtiment: 127 300 \$

Terrain: 26 400 \$

**Total: 153 700 \$**

Taxes municipales: 3 077,00 \$

Taxes scolaires: 125,00 \$

**Total: 3 202,00 \$**

### Zonage

Résidentiel

### Année de construction

1925

### Dimensions

Superficie du terrain: 702,7 m<sup>2</sup>

Largeur du terrain: 15,24 m



### France Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 819 475-9383



### Marc Chartré

Courtier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier

résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 819 388-5016



# 3890-3900 RUE PRINCIPALE

SAINT-CYRILLE-DE-WENDOVER, CENTRE-DU-QUÉBEC, J1Z 1C5 | N° 21926998

## Terrain et extérieur de la propriété

### Approvisionnement en eau

Municipalité

### Système d'égoûts

Municipal

## Inclusion

Aucune

## Exclusion

Aucune

## Plan éloigné



## Détails des espaces à revenus

### Type

### Superficie totale

4.5

Revenu annuel potentiel : 16 980,00 \$



### France Côté

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 819 475-9383



### Marc Chartré

Courtier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier

résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière

Bur. : 819 474-4111

Cell.: 819 388-5016