



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 5 • Salle(s) de bain: 1



1544 RG DES CONTINUATIONS

SAINT-JACQUES, LANAUDIÈRE, J0K 2R0 | N° 21646606

239 000 \$

Description

Belle centenaire entretenue avec soin au fil des ans. Terrain de plus de 15 000 pc zoné agricole, aucun voisin arrière et avant ! Cette propriété vous offre de belles grandes pièces ainsi qu'un garage double et un atelier ! Située près des services tout en étant à la campagne ! À voir

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 126 100 \$

Terrain: 37 400 \$

Total: 163 500 \$

Taxes municipales: 1 279,00 \$

Taxes scolaires: 145,00 \$

Total: 1 424,00 \$

Zonage

Agricole

Année de construction

1878

Dimensions

Superficie du terrain: 1516,4 m²

Dimensions du terrain: 32,92 m x 51,82 m



Amélie Labrecque

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Distinction

Agence immobilière

Bur. : 450 759-1477

Cell.: 800 667-8495



1544 RG DES CONTINUATIONS

SAINT-JACQUES, LANAUDIÈRE, J0K 2R0 | N° 21646606

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Porte de garage électrique

Sous-sol

Bas (moins de 6 pieds), Vide sanitaire

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

PVC

Type de fenêtre

Manivelle

Énergie pour le chauffage

Bois, Électricité

Foyers/poêles

Poêle à granules

Toiture

Tôle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Garage

Attaché, Double largeur ou plus

Stationnement (total)

Extérieur (6), Au garage (2)

Approvisionnement en eau

Puits artésien

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Ski de fond

Système d'égoûts

Puits sec (puisard)

Fondation

Béton coulé, Pierre

Revêtements

Vinyle

Topographie

Plat

Inclusion

Fixtures, stores, rideaux, luminaires, poêle aux granules, balayeuse centrale et accessoires et air climatisé fenêtre de la cuisine

Exclusion

Meubles et effets personnels, ascenseur, tous les éléments d'adaptation pour handicapés.

Plan éloigné



Amélie Labrecque

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Distinction

Agence immobilière

Bur. : 450 759-1477

Cell.: 800 667-8495



1544 RG DES CONTINUATIONS

SAINT-JACQUES, LANAUDIÈRE, J0K 2R0 | N° 21646606

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	24'6" x 15'4" pi	Plancher flottant
Salon	Rez-de-chaussée	16' x 16'4" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	11'8" x 14'4" pi	Plancher flottant
Salle de bains	Rez-de-chaussée	11'8" x 9'5" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	12'5" x 14'1" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	12'5" x 9'8" pi	Linoléum
Chambre à coucher	2	12'1" x 11'8" pi	Linoléum
Chambre à coucher	2	12'1" x 11'8" pi	Tapis



Amélie Labrecque

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Distinction

Agence immobilière

Bur. : 450 759-1477

Cell.: 800 667-8495