



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1



27 CH. DU RANG-DOUBLE

RIMOUSKI, BAS-SAINT-LAURENT, G5N 5Z4 | N° 21256671

196 000 \$

Description

Belle maison à étage rénovée située à la campagne, près de Rimouski (10 minutes). Immense terrain de 40 000 pieds carrés. Très belle vue sur les montagnes. Pièces à aire ouverte, 3 chambres à l'étage, porte patio et patio double. Près de Val-Neigette. Une visite vous plaira !

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 129 400 \$

Terrain: 18 700 \$

Total: 148 100 \$

Taxes municipales: 1 867,00 \$

Taxes scolaires: 130,00 \$

Total: 1 997,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1975

Dimensions

Superficie du bâtiment: 126,7 m²

Superficie du terrain: 3714 m²



Mélanie Proulx

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 750-5952



Alexis Bélanger

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 731-0209



27 CH. DU RANG-DOUBLE

RIMOUSKI, BAS-SAINT-LAURENT, G5N 5Z4 | N° 21256671

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Fenêtres

PVC

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Énergie pour le chauffage

Électricité

Sous-sol

Terre, Bas (moins de 6 pieds)

Équipement disponible

Installation aspirateur central

Type de fenêtre

Manivelle

Terrain et extérieur de la propriété

Aménagement du terrain

Patio, Paysager

Revêtements

Vinyle

Approvisionnement en eau

Puits

Système d'égoûts

Fosse septique

Fondation

Pièce sur pièce, Béton coulé

Vue

Sur la montagne, Panoramique

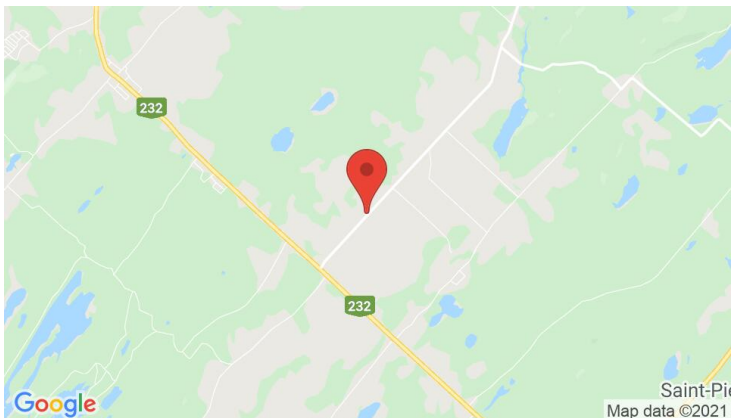
Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Mélanie Proulx

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 750-5952



Alexis Bélanger

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 731-0209



27 CH. DU RANG-DOUBLE

RIMOUSKI, BAS-SAINT-LAURENT, G5N 5Z4 | N° 21256671

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	15'7" x 9'9" pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	11'8" x 11'9" pi	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	12'2" x 16'7" pi	Céramique
Salle de bains	Rez-de-chaussée	9'1" x 6'9" pi	Couvre-sol souple
Salle de lavage	Rez-de-chaussée	4'8" x 9'7" pi	Couvre-sol souple
Chambre à coucher principale	2	19'7" x 9'5" pi	Couvre-sol souple
Chambre à coucher	2	9'4" x 12'4" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	13'4" x 12'3" pi	Couvre-sol souple
Autre	Sous-sol	19'4" x 29'1" pi	Autre



Mélanie Proulx

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Horizon
Agence immobilière
Bur. : 418 724-4116
Cell.: 418 750-5952



Alexis Bélanger

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Horizon
Agence immobilière
Bur. : 418 724-4116
Cell.: 418 731-0209



27 CH. DU RANG-DOUBLE

RIMOUSKI, BAS-SAINT-LAURENT, G5N 5Z4 | N° 21256671

Photos de la propriété



Cour



Extérieur



Façade



Cour



Remise



Cour



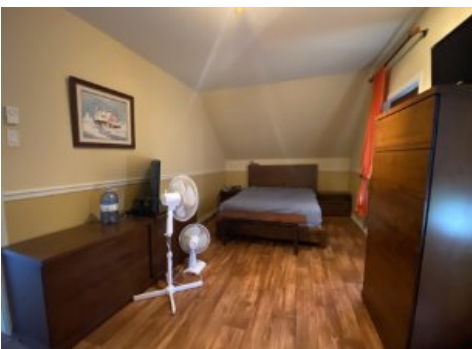
Hall d'entrée/Vestibule



Intérieur



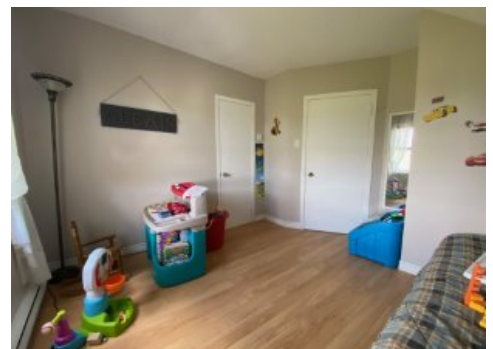
Intérieur



Chambre à coucher principale



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Mélanie Proulx

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 750-5952



Alexis Bélanger

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 731-0209



27 CH. DU RANG-DOUBLE

RIMOUSKI, BAS-SAINT-LAURENT, G5N 5Z4 | N° 21256671



Salle de bains



Boudoir



Mélanie Proulx

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Horizon
Agence immobilière
Bur. : 418 724-4116
Cell.: 418 750-5952



Alexis Bélanger

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Horizon
Agence immobilière
Bur. : 418 724-4116
Cell.: 418 731-0209